

SESION ORDINARIA N°29 DEL 17 DE JUNIO DE 1997.-

Se inicia la sesión a las 15:15 horas, preside el Sr. Alcalde Don Nelson Aguila Serpa y asisten los Concejales Señores Marco Olivares Cárdenas, Fernando Bórquez Tirachini, José Sandoval Gómez, Albán Mancilla Díaz, y de Secretario el funcionario Teodoro González Vera.

Se da lectura al Acta de la Sesión Ordinaria N°28, la cual es aprobada con la siguiente aclaración: Que el Concejales Sr. Fernando Bórquez es el que planteó lo de la electrificación a un grupo de casas del camino a Llau-Llao y no Don Ignacio Tapia como dice el acta.

Correspondencia Despachada:

Oficio N°036 del 11.06.97, al Sr. Luis Soto Troncoso, sobre otorgamiento de terreno por 1 año para colocar terminal de buses.

Of. N°037 del 11.06.97, Sr. Presidente Unión Comunal Jtas. de Vecinos, de que es conveniente que ocupen una sede social para sus reuniones o si no el Centro Cultural, y en cuanto a transferencia no se tiene considerado en presupuesto vigente.

Of. N°38 del 16.06.97, Sr. Seremi de Obras Públicas, solicitando informe sobre plantas de cobro peaje vehículos.

Ord. N°339 del 06.06.97, de la I. Municipalidad de Chonchi, solicitando restitución de piezas históricas (cañones Plaza de Armas y Gob. Marítima).

Se dialoga sobre este tema y se decide que es necesario reunir antecedentes, estudiar bien los pro y contras de una decisión como esta. Que se oficie indicando que se está estudiando.

Sr. Alcalde, que aún no se recibe por parte de Carabineros de Chile una respuesta sobre el estudio de vialidad urbana, en cuanto a si lo ejecutarán o no, que debido al largo tiempo transcurrido habría que buscar otra alternativa.

Se charla sobre lo indicado por el Sr. Alcalde y lo primero que se hará será tomar contacto con el Sr. Seremi de Transportes.

Sr. Alcalde, que se encuentra presente el Sr. Jefe Prov. de Vialidad Don Carlos Ballesteros, para platicar sobre los trabajos que se harán en la ciudad de Castro, con respecto a aceras y otros mejoramientos viales.

Sr. Carlos Ballesteros, que al Sr. Director Regional le fue imposible asistir al Concejo en el día de hoy por lo que lo reemplaza; que en el año '96 se postuló proyecto por M\$120.000 y 4.000 m2., después se aumentó a M\$180.000 y 7.000 m2., que el contrato fue licitado hace dos meses atrás, el presupuesto oficial excedió los montos y se tuvo que enviar a Stgo. para su aprobación, recién el día 27.05.97 se adjudicó a la Empresa Sotomayor y Schumacher Ltda. por la suma de \$220.817.734, indica los diversos trabajos a ejecutar, que se comenzará por el sector de atrás del Liceo Galvarino Riveros por ser lo más urgente, que dentro de lo programado se pueden hacer algunas pequeñas modificaciones mediante el contrato, que las obras de San Martín y O'Higgins no se pueden iniciar por el problema de acumulación de aguas lluvias, que por ahora se hará experimentalmente un bacheo con mezcla seca de hormigón con cemento de alta resistencia.

Sr. Alcalde consulta sobre los montos de los aumentos de obras.

Sr. Ballesteros, que a nivel regional es de hasta un 10% del presupuesto oficial y a nivel nacional puede llegar excepcionalmente hasta un tope del 50% del presupuesto oficial, cuando surgen cosas nuevas no contempladas originalmente se habla de trabajos extraordinarios.

Sr. José Sandoval, consulta si se considera algún trabajo en el acceso norte, si habrá cortes de tránsito, si se usará banderilleros en la parte posterior del Liceo Galvarino Riveros.

Sr. Ballesteros, que no hay trabajos en el sector de Punta Diamantes, pero se puede mejorar con señalización, colocando tachas; que la idea es no cortar el tránsito por los trabajos, que se deberá estudiar lo de la parte posterior del Liceo, a lo mejor va a ser conveniente banderilleros.

Sr. Marco Olivares, que el peor sector por las aguas es en San Martín, entre las calles Ramirez y Sargento Aldea.

Sr. Ballesteros, que los sumideros de agua se deben arreglar, hay que estudiar si se pueden limpiar, ver donde o por qué lugar se evacuan las aguas, el problema es por un lado de dicha arteria donde el pavimento está plano sin declive hacia las zarpas; que puede informar que viene el estudio del paso de los vehículos por Castro.

Sr. Albán Mancilla, que el problema en su gran mayoría surge de las roturas de accesos para colocar agua potable, quien responde porque se haga bien, se coloque buenos materiales.

Sr. Ballesteros, en general el Serviu y, los trabajos son ejecutados por la Empresa Essal; en cuanto a San Martín y O'Higgins por ser Ruta 5 es competencia de Vialidad y que el trámite es muy burocrático y difícil para que el poblador pueda cumplir, como es el hacer todo el paño, dejar una fianza de M\$300, autorizarlo Pto. Montt, que se ha comunicado con Essal para que los parches sean más profundos, es decir, que pasen mas allá de la losa para que den seguridad y durabilidad.

Sr. Marco Olivares, que cuando se inician y terminan los trabajos.

Sr. Ballesteros, que el inicio debe definirse ya que está sujeto a las condiciones climáticas, hay un compromiso que dice que el contratista intentará, lo cual es muy condicional, que lo mejor es hacer una reprogramación de las obras y por ahora bachear con hormigón seco para que pase esta temporada de lluvias, lo mas probable es partir a fines de Agosto o principio de Septiembre y desde ahí son 6 meses de plazo.

Sr. Alcalde, qué se tiene contemplado para la comuna de Castro.

Sr. Ballesteros, que se está proyectando la pavimentación de la salida de la Ruta 5 a Llau-Llao, el colocar tachas desde Castro a Chonchi, lo cual no fue posible ahora por el clima.

Sr. José Sandoval, que si se puede colocar una barrera al final de San Martín con Pedro Montt para defender unas viviendas a orilla de la carretera.

Sr. Ballesteros, que tienen barreras usadas en buenas condiciones que puede entregar para que la coloque el Municipio.

Sr. Alcalde, que como van los estudios de la calle Pedro Montt, cuando se terminan, que en el presupuesto nacional se contemplan recursos.

Sr. Ballesteros, que ha recibido antecedentes de la firma consultora, que los puede facilitar a la D.O.M. o Secplac para que lo lean e indiquen si tienen observaciones o algo modificable antes de que se termine el estudio que sería aproximadamente en Agosto, pues debe ser recibido por equipos técnicos en Stgo., que está incluido en el Plan Sexenio; que deja copia del documento de conservación periódica Longitudinal Sur, sector urbano de Castro, Km. 1.183 al 1.188,5.

Sr. Alcalde, agradece en nombre del Concejo la presencia e información entregada por Don Carlos Ballesteros.

Sr. Alcalde, que propondrá modificaciones presupuestarias, para lo cual se cuenta con la presencia del funcionario Don Edmundo Alvarez, que hay dos situaciones importantes, la primera es que el Serviu requiere los recursos para dos proyectos aprobados: Multicancha de Pobl. Camilo Henríquez y Plaza de Juegos Infantiles en la Jta. de Vecinos N°2, faltan M\$1.851, que no están presupuestados; lo segundo es suplementar la Asistencia Social en M\$4.000 y que propone rebajar fondos de refugios peatonales, de miradores de la comuna; además hay aportes del Plafim.

Sr. Edmundo Alvarez, que hay aportes de la Subdere y de pobladores de Jtas. Vecinales, va indicando cada partida, la Suplementación de Ingresos es por un total de M\$33.509, la Disminución de Egresos M\$5.851 y la Suplementación de Egresos es por un total de M\$39.360.

Sr. José Sandoval, consulta si hay fondos para la pavimentación participativa y si los miradores quedarían sin recursos para ser aunque

sea el de Gamboa y después retomar el de calle Aldunate que es mas complejo por la tenencia del terreno.

Se habla de los miradores y el Concejo es partidario de terminar el de Gamboa, después hacer algo en calle Pedro Montt 2º Sector donde se efectúa relleno.

Sr. Alcalde, que los proyectos de pavimentación participativa aprobados están financiados y los que se están presentando que se aprobarían en Octubre su financiamiento será con recursos año 1998, en cuanto a los miradores habló con el Director de Obras él que le manifestó que para Gamboa se requiere M\$1.000, también le informó de la necesidad de arreglar el de Ten-Ten.

Se acuerda por unanimidad las siguientes modificaciones presupuestarias:

Suplementación de Ingresos:					
Subt.	Item	Asig.	Subt.Asig.	Denominación	M\$
06	63	009	04	Aportes estudios Plafim	31.384
07	79	009	05	Aporte comunidad para proyecto	2.125
Ingresos: Suma					33.509
Disminución de Egresos:					
31	10	004		Mejoramiento Urbano	
1.851		009		Const. y Repar. Refugios	1.000
		012		Construcción Miradores de la Comuna	3.000
Egresos: Suma M\$					5.851
Suplementación de Egresos:					
22	18	001	03	Contrat. de Estudios PLADECO	
31.384					
25	31	010		Asistencia Social	
4.000					
33	87	001	04	Proy. Pav. Participativa, calles Arica, M. de Rosas, Coronel, etc.	
2.125					
33	87	002	02	Plaza Juegos Infantiles Pobl. René Schneider y Multicancha Pobl. Camilo Henríquez	
1.851					
Total Egresos M\$					39.360

Sr. Marco Olivares, expone que la Fundación Mi Casa tiene programada una olimpiada y solicitan un aporte pequeño, por lo que pide al Sr. Alcalde que proponga una transferencia.

Sr. Alcalde, que recibió carta de dicha Institución pero haya varias del mismo tenor, que hay una pedida del Depto. de Cultura del orden de los M\$3.600, pero que si el Concejo lo estima conveniente propone la transferencia de M\$140.

Analizado el Concejo **acuerda por unanimidad** transferir a la Fundación Mi Casa la suma de M\$140, destinados a la Olimpiada Deportiva Cincuentenario Fundación Mi Casa.

Sr. Albán Mancilla, que los caminos de Pid-Pid Alto y Bajo están en malas condiciones, que se reparen.

Sr. Alcalde, que al de Pid-Pid se comenzó a enviar ripio (Bajo) y por Pid-Pid Alto se habló con Vialidad para que lo mejore.

Sr. Albán Mancilla se retira por tener que ir a consulta médica.

Solicitud de Soc. Comercial e Industrial Acheuque Ltda., para que le otorguen paradero de mini-buses en Plaza de Armas.

Se enviará a Tránsito para que informen de legalidad y conveniencia.

Sindicato de Taxis Colectivos Rural Castro - Llau-Llao - Piruquina-Dalcahue, en que los taxis colectivos piratas según ellos siguen trabajando sin ningún problema.

El Concejo indica que ya se hizo lo que le corresponde al Municipio, como decreto de paradero, que se envíe copia a Tránsito.

Sr. Alcalde, se llegó a buen término con lo de la Villa San Francisco, el Sr. Intendente envió la autorización que pedía Essal, que en el proyecto de alcantarillado se hará la alternativa B por propuesta privada, como Unidad Técnica Essal S.A.; que esta semana se terminan los trabajos en el Municipio.

Sr. Marco Olivares, que en las calles de los costados Hogar Alonso de Ercilla hay basura, que se limpie; que frente a Villa Palmira los patios están anegados; que una frutería en Galvarino Riveros solicita tachos basureros.

Sr. Alcalde, que se está limpiando la basura en el lugar indicado; en Galvarino Riveros no se colocan aun basureros; el sector anegado es particular, de todos modos el Municipio ha hecho canales para desaguar.

Sr. José Sandoval, que se coloque un tacho basurero en la última parte de calle San Martín, actualmente hay sólo uno.

Sr. Fernando Bórquez, que conoce un caso social difícil de la familia de un Sr. Julio Pérez; agradece que la nueva oficina de Concejales lleve el nombre de su padre.

Sr. Alcalde, que la persona venga al Municipio a conversar con la Asistente Social Sra. Carmen Zarate; que se respetó el nombre de la oficina como acordó la administración anterior, que envió a hacer una nueva placa para la puerta y se colocará la foto que está guardada.

Se recibe a doña Carmen Antiñanco y tres vecinos más de la Pobl. Camilo Henríquez. Sra. Antiñanco, que vienen al Concejo porque necesitan un certificado para el Serviu, que son 27 familias las postulantes por ahora a la segunda etapa de las viviendas progresivas, que por el certificado que debe emitir el Municipio de su necesidad, no han logrado en más de una semana que Secplac lo haga, los dejan esperando y no le dicen nada concreto, que tuvieron que recurrir a un Parlamentario para saber como era el trámite; entrega al Sr. Alcalde la Minuta, que los planos lo harán ellos mismos por medio de un arquitecto, toda esta demora los perjudica porque sube la U.F.

Sr. José Sandoval, que el Serviu tiene planos tipos que les sirven.

Sra. Antiñanco, que esos planos serán utilizados por los que no han podido hacer nada, pero los que han realizado algo deben tener plano de acuerdo a ello.

Sr. Alcalde, que hablará con el Director Regional del Serviu y con la Serplac para que otorguen de inmediato el certificado de necesidades.

Se refieren a que Essal les indicó que pueden limpiar las fosas sépticas que tenían, pues ahora están conectadas a la red de alcantarillado si puede hacer la limpieza el camión municipal; que se instaló una garita en calle Ruperto Triviño con Cipriano Osorio y el lugar adecuado es en Héctor Márquez con Cipriano Osorio, una Sra. da permiso para que se instalen ocupando un pedacito de su terreno, que la cambien de lugar; que falta iluminación en la pasarela peatonal; no hay vigilancia policial, cuando llega el furgón de Carabineros todos arrancan, que tendrían que ir funcionarios de civil; que necesitan receptáculos de basura y que el camión basurero tenga una campana o algo que avise de su presencia, además de que no pasen tan rápido, no se alcanza a sacar la basura, el horario es variable, que el camión no ingresa a todas las calles, que han hablado con el chofer y no hay caso que entienda.

Sr. Alcalde, que en lo de las fosas es más conveniente que las tapen o inutilicen porque pueden ser un foco infeccioso, que verá con la D.O.M. lo del refugio y la basura, que ha solicitado a la Telefónica del Sur instalación de aparato monedero, pero no hay aún respuesta positiva y que se está dando facilidades a una empresa de buses de Osorno para que tengan mejor locomoción colectiva.

Tabla próxima Sesión : 1) Lectura Acta. 2) Audiencias. 3) Correspondencia despachada y recibida. 4) Varios.-

Se finaliza la Sesión a las 19:20 horas.-