

## SESION ORDINARIA N°28 DEL 10 DE JUNIO DE 1997.-

Se inicia la sesión a las 15:20 horas, preside el Sr. Alcalde Don Nelson Aguila Serpa, asisten los Concejales Sres.: José Sandoval Gómez, Ignacio Tapia Gatti, Marco Olivares Cárdenas, Fernando Bórquez Tirachini, Albán Mancilla Díaz y de Secretario el funcionario Teodoro González Vera.

Se da lectura al Acta de la Sesión Ordinaria N°27, la cual es aprobada con la siguiente objeción del Sr. Ignacio Tapia: que se agregue al acta que en cuanto a lo que solicitó en la iluminación de calle Lillo hasta Thompson, el Alcalde indicó que se estudiará el mejoramiento en cuanto a una mayor o mejor luminosidad.

Carta de fecha 04.06.97, de la Unión Comunal de Jtas. de Vecinos, solicitando reponer una oficina para la Unión Comunal; una secretaria financiada por la Municipalidad; transferencia para esa Organización.

Sr. Ignacio Tapia, que a la Unión Comunal de Jtas. de Vecinos no se le echó del Municipio, ellos se retiraron para arrendar una oficina los meses previos a las elecciones de Concejales, la verdad es que siempre cuando había reunión de Concejo se quedaban en las noches sin que ya hubieran funcionarios municipales en el Edificio, lo cual era un inconveniente.

Sr. José Sandoval, que se les pidió que salieran pero no lo hicieron hasta que se fueron voluntariamente indicando que en un tiempo mas volverían, llegaron al Municipio por medio del Cesco.

Se dialoga sobre esto, se lee el Art. 28 y 54 del texto refundido de la Ley N°19.418 y se decide que se oficie indicando que lo mas conveniente para la realización de las sesiones ordinarias o extraordinarias es la utilización de alguna Jta. Vecinal y si esto no fuese posible pueden contar con el Centro Cultural. En lo referente a transferencia en el presupuesto año 1997 no se dejó item en consideración a que había una rendición con observaciones.

Sr. Alcalde, que habló con el Sr. Director Regional de Vialidad con el objeto de acelerar los trabajos de las aceras en calles San Martín y O'Higgins, indicó que asistiría en el día de hoy a la sesión el Jefe Provincial, pero este comunicó que no era posible por estar en la Comuna de Quemchi, que le solicitó al Regional mayores antecedentes y le remitió el Fax N°160 de fecha 10.06.97 donde no se indica el inicio de las obras; que habló nuevamente con el Director Regional de Vialidad y este quedó en asistir el próximo martes al Concejo, que le preocupa la demora pues se reciben muchos oficios de Carabineros de Chile informando de las dificultades del tránsito vehicular en dichas calles.

Carta de fecha 04.06.97, de la Asoc. Prov. Municipalidades de Chiloé, comunicando que el día Viernes 13.06.97 a las 15:00 horas en el Centro Cultural Comunitario de Castro, se realizará la elección de la Directiva.

Sr. Ignacio Tapia, que recibió una carta - petición de electrificación de un sector de Llau-Llao, que su problema es para atravesar la carretera

Panamericana lo demás lo realizan ellos, adjuntan un croquis.

Sr. Alcalde, que recibió la solicitud en el día de hoy y la pasó a Secplac, ya que hay varios pedidos del mismo tipo y se debe estudiar.

Sr. José Sandoval, que en este caso es un grupo familiar y como sea lo correcto sería que todo se canalice por la Jta. de Vecinos para que se de un orden y las organizaciones tengan una mayor importancia.

Sr. Albán Mancilla, que el problema es que Saesa no vende postes a particulares, que propone lo adquiriera el Municipio y lo demás lo hacen los particulares, que está de acuerdo en que debe haber un respaldo de la Jta. Vecinal y que no sean casos individuales o de un grupo familiar.

Sr. Alcalde informa que los vecinos del Pasaje Juan Sarrat solicitan cierre para el tránsito de vehículos, que le indicó a la D.O.M. que lo vea, y en cuanto a las aceras primero se debe arreglar el alcantarillado, lo que es factible cuando se hagan las viviendas PET.

Sr. Albán Mancilla, que cuando se visitó el terreno que ofreció la Sra. Silvia Soto Vda. de Montiel en calle O'Higgins, lo visto no era lo correcto, el verdadero sitio está en el área verde, que esto lo verificó en la D.O.M., el precio es de M\$3.500, habría que verificar la documentación.

Sr. Alcalde, que esa calle fue abierta por Vialidad y habría que ver bien los documentos en ese Servicio y en Bienes Nacionales, pues en ese sector en su época hubieron expropiaciones.

Sr. Marco Olivares, que este caso debe estudiarlo un abogado, pues en la actualidad es área verde de acuerdo al Plan Regulador Comunal.

Sr. Alcalde, que se comenzó la labor por parte de los Inspectores para detectar todas las luminarias apagadas, ya van 50 y se le está dando un corto plazo a los contratistas para que las cambien o reparen; que la Secplac fijó para este Viernes a las 15:00, 17:00 y 19:00 horas reuniones con las Jtas. de Vecinos de los sectores palafitos, los que deseen asistir que soliciten mayor información a esa Dirección, que como coincide con otro compromiso verá que se puede hacer en cuanto a las reuniones informativas de las obras a ejecutar por el Proyecto Palafítico.

Sr. José Sandoval, que si se puede consultar al Serviu o al Minvu el por qué a la gente que opta al beneficio del subsidio rural se le está indicando que necesitan un terreno mínimo de 5.000 m<sup>2</sup>.

Sr. Alcalde, que parece que hay una mala información del Serviu, la ley habla de villorrios rurales, localidades rurales, los cuales pueden postular al subsidio con menos terreno, los que no viven en lugares hasta de 2.500 habitantes si deben tener media hectárea.

Sr. José Sandoval, desea saber que pasó con la solicitud al Serviu para contar con terrenos para Escuela en Gamboa Alto.

Secretario, que el Serviu contestó positivamente en cuanto a que

cuando se hagan viviendas en el sector se considerará en la zona de equipamiento lo necesario para una Escuela, que la D.O.M. también tenga presente esto para cuando se presente el plano de loteo.

Sr. Marco Olivares, que se debe hacer algo con respecto al peaje que se colocará entre Pto. Varas y Pto. Montt pues afecta a la Prov. de Chiloé que tiene que cancelar el transbordo en el Canal de Chacao, que esto encarece todo y afecta al turismo.

Se charla sobre esto, del rechazo del Concejo Municipal de Pto. Montt; se decide oficiar al Sr. Seremi de Obras Públicas sobre los lugares en que se instalarían plantas de cobro de peaje en la Prov. de Llanquihue.

Sr. Alcalde, que en su discurso el Sr. Presidente de la República trató lo del proceso de regionalización donde se dará mayor importancia a las Gobernaciones Provinciales en cuanto a los recursos que ahora manejan exclusivamente las Intendencias o Gobierno Regional; que el Senador Sr. Gabriel Valdés está en la tarea de dividir la Región y que en este proceso de mayores atribuciones es conveniente que se considere a Chiloé, pues todo se decide en Pto. Montt, que Chiloé tiene sus límites propios por ser isla, su cultura, su idiosincrasia, que tiene esta inquietud y que es un tema al cual deben abocarse.

Sr. Marco Olivares, propone que se haga una reunión extraordinaria del Concejo, invitando a la prensa, que se logre que Chiloé sea una región, que se haga una pedida clara, que se haga un acto fundacional donde la Comuna de Castro haga de cabeza.

Sr. José Sandoval, que las atribuciones a los Gobernadores no sea quitando facultades al Municipio, que se debe formar la Asoc. Prov. de Municipalidades para tener mas fuerza en la lucha por una región.

Sr. Ignacio Tapia, que está de acuerdo en hacer una reunión de trabajo y después proponerlo a la Asoc. Prov. de Municipalidades para mejorar la distribución de recursos y plantear los cambios en la regionalización.

Sr. Alcalde, que la Asoc. Prov. de Municipalidades debe preocuparse de temas como el financiamiento de Salud y Educación, que para esto es mejor formar algo específico, que se puede invitar al Gobernador Provincial, a los Miembros del CORE u otras personas que puedan aportar en el ámbito histórico, por sus conocimientos del tema, como el Padre Abel Macías, Dante Montiel, etc.

Se dialoga largamente, concluyéndose en que como un primer paso es conveniente invitar a los Señores Diputados, Consejeros Regionales de la Provincia a una sesión para informarse, saber que piensan, ir documentándose para llegar a una fundacional.

Sr. Alcalde, que con el Subgerente de Essal fueron a conversar con el Sr. Gobernador Marítimo sobre el alcantarillado de Villa San Francisco y en principio hay problemas porque la Ley del Medio Ambiente no permite descargar al mar, ahora se tienen los recursos para las obras que son parte de una mayor que comprenderá tratamiento de aguas servidas,

nuevamente se está con problemas y se deberá recurrir al Gobierno Regional para ver como se obtiene la autorización.

Sr. Albán Mancilla, que es conveniente traer el camión limpia fosas de Essal para tener una solución inmediata aunque sea parcial, pues algo definitivo se ve que demorará.

Sr. Alcalde, que hará las gestiones por el camión de Essal.

Sr. Ignacio Tapia, que se coloque ripio en la unión de Ruta 5 con el camino a Ten-Ten; que se ausentará del país por lo que no podrá asistir a unas 2 ó 3 sesiones del Concejo; que el camión basurero los días Viernes en Llau-Llao llegue hasta la cuesta chiveo; que en cuanto a la máquina para el basural se le ha indicado que es mas conveniente una excavadora que una retroexcavadora, habría que solicitar catálogos y hablar con técnicos en la materia.

Sr. Fdo. Bórquez, que en el Taller Municipal se lavan vehículos y se está acumulando aguas en el Hogar de Cristo; que en la Pobl. Lautaro siguen los juegos infantiles sin colocarse.

Sr. Alcalde, que ya vió en el Taller lo de las aguas y se cambió el lugar de lavado de vehículos; que los juegos fueron comprados por un proyecto FOSIS, la Municipalidad adquirió terreno para su ubicación.

Sr. Albán Mancilla, que la sede social de la Jta. de Vecinos N°3 no se puede ocupar porque no hay llave, parece que como organización no funciona y hay vecinos y jóvenes que quieren utilizarla.

Sr. Alcalde, que se han acercado vecinos a plantear el problema, que habló con el Presidente y se comprometió a que en esta semana solucionaba lo de la sede, este Domingo se hará una reunión en esa Jta. Vecinal y contarán con el apoyo de Organizaciones Comunitarias.

Sr. José Sandoval, que la Dirección de Administración y Finanzas debe exigir la rendición de las transferencias y si es necesario recurrir a la Justicia se debe hacer, que se ha conversado en el Concejo el apoyar las medidas que se tomen cuando hay incumplimientos.

Sr. Marco Olivares, que en el caso de la Jta. Vecinal N°3 se debe actuar con firmeza, que el Sr. Presidente Don Sergio Miranda y algunos Directivos no hacen participar a la gente, que han hecho beneficios y no hacen reuniones para informar de los resultados, que si se reorganiza con los mismos actores no se ganará mucho, que hay que incorporar a nueva gente con deseo de trabajar.

Sr. Albán Mancilla, que hay mucha basura en la calle Francisco Silva con Galvarino Riveros, que se limpie.

Sr. Marco Olivares, que con respecto a la calle Fco. Silva, siguen creciendo las instalaciones de las bodegas de Don Julio Miserda, dejándose menos lugar donde están los juegos infantiles, que se debe investigar sobre la propiedad del terreno en cuanto a su extensión o superficie.

Tabla próxima sesión: 1) Lectura del Acta. 2) Sr. Director Regional

de Vialidad. 3) Correspondencia despachada. 4) Correspondencia recibida.  
5) Varios.

Se finaliza la sesión a las 19:45 horas.-