

REVIVE CASTRO

PROGRAMA DE REVITALIZACIÓN DE BARRIOS E INFRAESTRUCTURA PATRIMONIAL EMBLEMÁTICA

INFORME DE ACTIVIDADES

Nombre:	Rut:
Joaquín Iván Sánchez Toro	
Tipo de contrato:	Dirección:
Honorarios	Serrano 323
Decreto alcaldicio que aprueba el contrato:	Fecha de contrato:
224	22 de enero de 2025
Decreto alcaldicio que modifica el contrato:	Fecha de modificación de contrato:
311	12 de marzo de 2025
Informe de actividades del período:	Unidad:
01 a 31 de mayo de 2025	SECPLAN

El presente informe tiene por objetivo indicar el trabajo realizado durante el mes de mayo de 2025, efectuado en el marco del Programa de Revitalización de Barrios e Infraestructura Patrimonial Emblemática – Revive Castro, y en referencia al contrato celebrado entre la I. Municipalidad de Castro y quien suscribe.

PARTICIPACIÓN EN REUNIONES:

- Fecha: 05 de mayo de 2025:** Participación ciudadana con juntas de vecinos y agrupaciones del polígono del Barrio Costanera donde se presenta la propuesta del proyecto FRIL Bicentenario liderado por el programa Revive Castro, el cual fue aprobado por los participantes a esta instancia de participación y listo para ser derivado a la votación del concejo municipal.
- Fecha: 13 de mayo de 2025:** Reunión semanal con profesional URS Sr. Julio Prieto

para revisar el estado de avance de proyectos de los diferentes componentes del programa, evaluando aspectos técnicos y mejoras para presentarlos de forma correcta a la plataforma subdere.

3. **Fecha: 14 de mayo de 2025:** Reunión con equipo UEP para revisar el proyecto de “Fondo concursable para locatarios comerciales, Barrio Costanera” a fin de comenzar a corregir observaciones del proyecto como tal que tienen relación con la estructura de las bases del fondo.
4. **Fecha: 20 de mayo de 2025:** Reunión semanal con profesional URS Sr. Julio Prieto para revisar el estado de avance de proyectos de los diferentes componentes del programa, evaluando aspectos técnicos y mejoras para presentarlos de forma correcta a la plataforma subdere. Por otro lado, se abordó la situación de los palafitos a fin de comenzar a realizar levantamiento de información para proyectos que beneficien directamente estos espacios.
5. **Fecha: 22 de mayo de 2025:** Reunión de participación con unidades municipales, gabinete y dirigentes de agrupaciones de la nave central para revisar la propuesta de proyecto de mejoramiento de la nave central por parte del programa y que tiene como objetivo brindar mejores condiciones del espacio, así como una redistribución y hermooseamiento de la feria.
6. **Fecha: 27 de mayo de 2025:** Reunión semanal con profesional URS Sr. Julio Prieto para revisar el estado de avance de proyectos de los diferentes componentes del programa, evaluando aspectos técnicos y mejoras para presentarlos de forma correcta a la plataforma subdere.

TRABAJO ADMINISTRATIVO:

1. Se trabaja en subsanar observaciones del proyecto “Fondo concursable para locatarios comerciales, Barrio Costanera” las cuales deben considerar nuevas especificaciones de las bases del fondo, así como sintetizar información, de tal manera que sea lo más clara posible para los postulantes.
2. Se solicitan las cotizaciones del proyecto “Seminario de creación de negocios,

innovación y tecnología, Barrio Costanera” para para ser cargado a la plataforma SUBDERE en línea. Este proyecto considera un espacio de capacitación y aprendizaje a todos aquellos emprendedores y locatarios que tienen interés en desarrollar nuevos negocios, así como también potenciar los ya existentes.

3. Realización de capacitación sobre finanzas y marketing en conjunto con la oficina de fomento productivo de la Ilustre Municipalidad de Castro dirigida a emprendedores de la comuna, indicar que también se contó con la participación de comerciales del barrio costanera.
4. Se realiza la recepción de informes y boletas de los miembros del programa obtener la firma de la directora de SECPLAN y posteriormente ser entregados en la Dirección de Finanzas de la Ilustre Municipalidad de Castro.
5. Envío de informes mensuales de actividades a la oficina de transparencia de la Ilustre Municipalidad de Castro.
6. Rendición mensual en plataforma SISREC de los 5 miembros del programa.



.....
JOAQUÍN SÁNCHEZ TORO
PROFESIONAL REVIVE CASTRO

.....
JUAN FERNANDO YAÑEZ PORRAS
COORDINADOR REVIVE CASTRO