

REVIVE CASTRO

PROGRAMA DE REVITALIZACIÓN DE BARRIOS E INFRAESTRUCTURA PATRIMONIAL EMBLEMÁTICA

INFORME DE ACTIVIDADES

Nombre:	Rut:
Antonio Pavel Aguilar Olavarria	
Tipo de contrato:	Dirección:
Honorarios	Centro Cultural, Serrano 323 - Castro
Decreto alcaldicio que aprueba el contrato:	Contrato
226	22 de enero 2025
Decreto alcaldicio que modifica el contrato:	Modificación de contrato
313	12 de marzo 2025
Informe de actividades del periodo:	Unidad:
01 al 31 de mayo 2025	SECPLAN

El presente informe tiene por objetivo indicar el trabajo realizado durante el período contemplado desde el 01 al 31 de mayo de 2025, efectuado en el marco del **Programa de Revitalización de Barrios e Infraestructura Patrimonial Emblemática – Revive Castro**, y en referencia al contrato celebrado entre la I. Municipalidad de Castro y quien suscribe.

TRABAJO DE TERRENO Y PARTICIPACIÓN EN REUNIONES:

- 1. 5 de mayo:** Participación ciudadana de proyecto *“Mejoramiento Paseo Costanero, Comuna de Castro”*, en sede social de Lillo. Se realiza presentación del proyecto de mejoramiento de espacio público, el cual tiene un buen recibimiento frente a los vecinos del sector y, por tanto, se procede a tomar acta de aceptación del proyecto.
- 2. 13 de mayo:** Reunión con URS Subdere Puerto Montt, para dar conocimiento de estados de avance en formulaciones de proyecto, estrategias, lineamientos a seguir y revisión de iniciativas.
- 3. 14 de mayo:** Se realiza visita a obra Plaza del Tren, para evaluar avance en partidas, además, se realiza una rectificación de trazado en obra.
- 4. 19 de mayo:** Reunión con empresa consultora de CyG ingeniería para seguimiento de proyectos de estudios de *“Baños subterráneos”* y *“Talud Luis Espinoza”*, se da inicio a cierre de proyecto de baños y a última observación a proyecto *“Talud Luis Espinoza”*
- 5. 20 de mayo:** a) Visita de inspección a obra *“Plaza del Tren”*, para evaluar rectificación observada. Se responden consultas relacionadas con pavimentos y elementos en la obra.
- 6. 22 de mayo:** Participación ciudadana para proyecto *“Remodelación Feria Lillo”*, donde se retoma proyecto según mejoras e indicaciones dadas por vecinos anteriormente. Se crea el espacio para consultas, nuevas posibles mejoras y formas de trabajo en conjunto. Al tener buena aprobación por parte de los vecinos, se procede con desarrollo de anteproyecto actual.
- 7. 27 de mayo:** a) Reunión con URS Subdere Puerto Montt, para evaluar formulación de proyecto de mejoramiento de fachadas en barrios palafíticos, próximo a elaborar.
- 8. b) Visita a obra “Plaza del Tren”, se evidencia avance de las partidas de la obra, se realiza registro fotográfico de avance y se resuelven dudas de ejecución.**

9. **30 de mayo:** Asistencia a actividad de "Presentación de la artesanía tradicional de Chiloé" de agrupación "Entre lanas y palillos" en nave central de la feria Lillo, con motivo de celebración del día de los patrimonios.

Gestión en proyectos de infraestructura y otras actividades:

- a) Gestión de proyecto de "*Mejoramiento Paseo Costanero, Comuna de Castro*". Se realiza presentación de proyecto en participación ciudadana ante vecinos del sector, de la cual se toma acta y se da aprobación.
-Desarrollo de documentación completa necesaria para presentación de proyecto ante GORE Los Lagos: Planimetrías finales, Especificaciones técnicas, memorias de proyecto, detalles constructivos, justificaciones técnicas, visaciones ante diferentes entidades, entre otros.
- b) Modelado 3d "Plaza del Tren", por pedido de ITO de obra Plaza del Tren, se realiza modelo 3d de proyecto final con modificaciones aplicadas, para entregar a contratista insumos técnicos y de diseño para ejecución de la obra.
Visitas de inspección a obra en ejecución de "Plaza del Tren", coordinación con ITO y contratista para modificaciones en trazado, partida y detalles de proyecto.
- c) Gestión en proyecto "Remodelación Feria Lillo", desarrollo de propuesta de anteproyecto según mejora indicadas en instancias anteriores. Aprobado el anteproyecto ante los locatarios del recinto. Se da inicio a desarrollo de proyecto



JORGE ITURRA VALDÉS
DIRECTOR (S) SECPLAN
MUNICIPALIDAD DE CASTRO

JUAN FERNANDO YAÑEZ PORRAS
ARQUITECTO- COORDINADOR
REVIVE CASTRO

ANTONIO AGUILAR OLAVARRIA
ARQUITECTO
REVIVE CASTRO

Castro, 02 de junio del 2025