

## **SESION ORDINARIA N°24 DEL 04.12.2001.-**

Se inicia la sesión a las 15:15 horas, preside el Sr. Alcalde don Nelson Aguila Serpa, y asisten los Concejales Sres.: Ignacio Tapia Gatti, Marcelo Fuentes García, José Sandoval Gómez; actúa de Secretario el funcionario Teodoro González Vera. La Sra. Verónica Fernández Leal se encuentra en Stgo., y don Marco Olivares Cárdenas en Argentina, asistiendo a un encuentro de turismo en cometido autorizado por el Concejo Municipal.-

Sr. Alcalde, que se cuenta con visitas de Obras Portuarias, como el Sr. Eduardo Tshorme, Jefe de Proyectos, Unidad de Dirección Nacional; José Allende, Jefe Regional; Hernán Vega, Jefe Provincial de Obras Portuarias; Sres. Alfredo Bustos y Marco Arteaga, de la Empresa Portuaria de Puerto Montt, más funcionarios de la Secplan y D.O.M. Municipales; que se expondrá el tema Rampa de Castro.-

Sr. José Allende, que el proyecto está iniciado desde el punto de vista legal, la empresa está trabajando en talleres preparando lo que utilizará en Castro a partir de este mes, que don Eduardo Tshorme y también funcionario que viene de Stgo., expondrán la parte técnica de la obra.

Don Eduardo Tshorme, apoyado por transparencias habla de los usos de la rampa, de los objetivos del proyecto que tiene tres etapas, la primera el desembarque de pasajeros en la escalera que se termina en Enero del 2002, segundo la rampa de transbordadores que es de doble pendiente, un lado para transbordadores y en el otro las embarcaciones menores, se trata de una rampa transparente, se usa barras de pilares formándose 7 torres de estructura metálica, tiene un ancho de 12 metros, un largo abierto de 80 metros y 70 metros para atraque; tercero la colocación de luminarias, accesorios, cierros, pavimentación.-

Sr. José Sandoval, habla de la utilización de mano de obra local como una sugerencia.-

Sr. José Allende, la obra es muy técnica y compleja, debe venir gente de Stgo., la no especializada se puede hacer con gente local, pero no es una

obligación, no se amarra al Contratista pues ha habido problema de demora de contratos por este tipo de situación.-

Sr. Marcelo Fuentes, pregunta si se hará dragado en sector del proyecto.-

Sr. José Allende, no ya que la forma de la rampa es con inclinación, con pendiente en el sector más profundo donde van los transbordadores y al otro lado paralelo al muro de contención va el cabotaje menor.-

Sr. Fernando Alvarado de Secplan, si han considerado estacionamiento para los vehículos y la seriedad de la empresa.-

Sr. José Allende, el administrador en este caso el Municipio se preocupa de esto y hay varias alternativas de estacionamiento, la Empresa Desco espero que no tenga problemas, para ellos este es un proyecto pequeño, manejan obras de M\$3.000.000 hacia arriba, que espera que sea bien administrada y puedan tener después obras complementarias.-

Sr. Alcalde, que el inicio legal de la obra es el 29.11.2001 y su finalización en el mes de Julio del 2002, con un costo de M\$435.000, que el uso de esta obra es también para el turismo.-

Sr. José Sandoval, que pasa con el Puerto de Castro pues nadie lo administra, la Armada de Chile arrienda la bodega.-

Sr. José Allende, que el Municipio ha solicitado la concesión y ahí habría un responsable del puerto, por ahora no tiene administración.-

Sr. Alcalde, que la Dirección de Obras Portuarias ha indicado que no es responsable del sector de madera que está en malas condiciones en la punta del molo; consulta que se podría hacer en este sector de tablonas que es peligroso.-

Sr. José Allende, que en el año 1999 se informó que se podría hacer algo para arreglar eso, pero un estudio recién hecho demostró que esto no permite reparación, el acuerdo es trabajar juntos por un proyecto nuevo para la estructura colapsada, una vez que se tenga valorizado se buscan los recursos; que la Armada deberá hacerse cargo del problema de los tablonas peligrosos,

se le comunicará que el molo no es reparable en el actual sector de tablonos, mientras no se conceda al Municipio la administración.-

**INFORME ART. 8º LEY 18.695:**

- 1.- Contrato Prestación Servicios de fecha 16.11.2001, con Sra. Marisa del C. Méndez Fernandez, Talleres conservación alimentos, valor \$60.000, cada Taller.-
- 2.- Contrato Prestación Servicios de fecha 16.11.2001, con Sra. Luz Teresa Soto, Talleres Peluquería, valor \$60.000, cada Taller.-
- 3.- Contrato Ejecución Obras de fecha 15.11.2001, confección de portón metálico en Mirador Ten Ten, Contratista Christian Bórquez Cárdenas, valor \$335.000.-
- 4.- Decreto N°034 de fecha 20.11.2001, adjudica Propuesta Pública “Construcción Gimnasio Escuela Luis Uribe Díaz, Tercera Etapa”, al Sr. Julio Delgado Echeverría, valor \$44.811.422.-
- 5.- Contrato Ejecución Obras de fecha 15.11.2001, Obras de paisajismo en Mirador Ten Ten, Contratista Sr. Evanán Caro Díaz, valor \$1.195.000.-
- 6.- Contrato Ejecución Obra de fecha 29.11.2001, remodelación Oficina Secplan, Contratista Sr. Carlos Hernández Guenuman, valor \$599.000.-
- 7.- Informe de la Oficina de Personal, comunica contratación a través del Código del Trabajo, para cumplir funciones Inspectores; Sres., José Anibal Vásquez Muñoz y Juan Luis Concha Sepúlveda, sueldo bruto mensual M\$250 c/u.-
- 8.- Informe de la Oficina de Personal, informa contratación a Honorarios Sr. Roberto Arturo Rojas Martínez, Arquitecto, dependiente de la Secplan para realizar algunas tareas, como por ejemplo: Plan Regulador, Borde Costero, Mejoramiento Plaza Armas, Puerto de Castro, Honorario bruto mensual \$710.351.-

**CORRESPONDENCIA DESPACHADA:**

- 1.- Decreto N°570 del 22.11.2001, transferencia M\$100 Agrupación Fútbol “SENIOR”; destinado apoyar gastos movilización inauguración cancha fútbol Parque Municipal.-
- 2.- Decreto N°572 del 23.11.2001, transferencia M\$20.000 Corporación Municipal, gastos operacionales sector Salud.-

3.- Decreto N° 585 DEL 29.11.2001, autoriza gasto M\$200, Concejal Sr. Marco Olivares Cárdenas, asistencia Embajada Cultural Chiloé en Buenos Aires.-

### **CORRESPONDENCIA RECIBIDA:**

1.- Carta de fecha 13.11.2001, de Asociación Indígena Castro “José Antonio Huenteo Raín”, adjuntan plano ubicación futura casa de Cultura Indígena en sector costero concesión marítima, solicitan espacio Plaza Armas difundir su cultura, venta artesanía.-

Pendiente lo del permiso. Habrá sesión para ver el uso de las vías públicas en toda la ciudad en época estival.-

2.- Ord.N°153 del 26.11.2001, Fundación Prodemu Chiloé, solicitan subvención año 2002.-

Carpeta subvenciones.-

3.- Ord.N°4098 del 13.11.2001, Directora Serviu Xa. Región, informa contratos obras pavimentación participativa.-

4.- Carta de fecha 21.11.2001, Concejal Sr. Marcelo Fuentes G., construcción en Plaza Armas.-

Expresa el Sr. Fuentes que se trata de evitar posibles accidentes.-

5.- Carta de fecha 20.11.2001, Sr. Mario Contreras Vega, propone Ordenanza Municipal Habilitación Sitios con fines Turísticos.-

Enviar a Asesor Jurídico para estudio e informe.-

6.- Carta de fecha 26.11.2001, Club Aéreo Castro, solicitan aporte de M\$600, visita Escuadrilla Alta Acrobacia “Halcones”, el 17 febrero 2002.-

Carpeta subvenciones.-

7.- Ord. s/n de fecha 14.11.2001, Damas de Rosado, solicitan aporte mensual para beneficios usuarios Consultorio General Urbano Castro.-

Carpeta subvenciones.-

8.- Informe de Depto. Finanzas, consumo celulares mes Septiembre 2001.-

Se hace entrega de fotocopias a Sres. Concejales.-

9.- Invitación de I.Municipalidad de Chillán, a Seminario “Masificación de la Actividad Física y Deportiva, contribución para mejorar la calidad de vida de la comunidad”, 6, 7 y 8 Dic.2001.-

Se recibe a los Sres.: Luis Torres, Rector de la Universidad Arcis de Stgo.; Edward Rojas, Rector de la Universidad Arcis Patagonía de Castro.-

Sr. Edward Rojas, presenta plano sobre la ubicación de la Universidad Palafítica, indica las ideas centrales, el mejorar la calle Pedro Aguirre Cerda, que vuelva a existir con un muro de contención, las dimensiones de la concesión solicitada son: 300 metros lineales por 100 metros de fondo, se comprenden 3 grandes palafitos conectados por un puente, un palafito contempla que la carretera pase por debajo, también habría estacionamientos, auditorium, plaza ocupando terrenos del actual cerro, el primer palafito que se haría sería el más cercano a calle Thompson y tiene un costo de M\$236.000, sin considerar accesos y anexos y muestra croquis con lo que se realizaría.-

Sr. Alcalde, que Obras Públicas tiene planteado el paso del by pass en ese sector, pues es la alternativa más conveniente y económica, que la Sectra está haciendo los últimos análisis, que le preocupa la ocupación de parte del cerro, que un palafito quede una parte encima de la carretera, que tiene dudas y que esto no se tome como un rechazo, y que después se diga que estamos en contra, los estudiantes hagan huelgas u otros actos o manifestaciones, el by pass fue planteado primero, los dineros ya están estipulados y el hacer más obras significa no tener recursos, este estudio demoró 3 años y ahora se está en el último estudio de ingeniería.-

Sr. Edward Rojas, que se puede ajustar este plano y proyecto a la realidad del sector, se podría partir desde el muro de contención hacia adentro, es decir al mar, estamos realmente en el pre-proyecto.-

Sr. Luis Torres, que será claro con los estudiantes y se les informará y se buscará algo en armonía, que la Universidad Palafítica es importante para nosotros.-

Dialogan ampliamente sobre este tema todos los miembros del Concejo con los personeros visitantes. Sr. Alcalde les indica los nombres de los profesionales en Stgo. encargados del estudio del by pass.-

**El Concejo Municipal acuerda por unanimidad el apoyar el proyecto de Universidad Palafítica, siempre que se compatibilice con el proyecto de by pass que hará Obras Públicas ya aprobado unánimemente con antelación por este Concejo en calle Pedro Aguirre Cerda.-**

VARIOS:

Sr. Sandoval, que le preocupa lo del Módulo Dental pues ha mejorado la salud bucal de los niños escolares, que lo que falta en recursos no es gasto es una inversión, que escuchó que esto no seguiría en funcionamiento, que no habría acuerdo al respecto, que la Junaeb no aporta lo suficiente, que el Sr. Márquez de la Corporación habló de la adquisición de un equipo móvil, que lo que habría que hacer es conversar entre Corporación, Junaeb, Municipalidad para lograr un acuerdo. Que plantea el arreglo del frontis del Cementerio Municipal, el hacer un muro que lleve hacia el interior nichos para arrendamiento, pues pronto faltará espacio en ese recinto, que se haga estudio para futuro proyecto, es algo rentable.-

Sr. Ignacio Tapia, que estuvo en las Islas de Chelín y Quehui, todos solicitan caminos, que la empresa que trabajó en la instalación de agua potable entre Chelín u Huecho Chelín, dejaron el camino intransitable; que la Posta de Quehui tiene el piso podrido; que en Chelín en la sede social del Club Deportivo hay propaganda política, que se lo hizo ver al Presidente, pues el deporte no debe mezclarse con la política; que le preocupa también el Módulo Dental que lleva varios años y ha sido muy útil.-

Sr. Alcalde, que se habló este tema en una sesión, que el Módulo Dental ahora atiende hasta octavo año y se pedía agregar toda la enseñanza media.-

Sr. Marcelo Fuentes, que en el Padem se trató el tema de recursos del Módulo Dental, que el Sr. Jaime Márquez dijo que el Módulo cambiaría su modalidad de atención, estando de acuerdo la Junaeb, pagando las altas integrales. El costo anual del Módulo Dental es de M\$44.000 y la Junaeb presupuesta aportar anualmente M\$27.000. No es partidario de que se utilice solo el equipo dental móvil para el programa dental, por el alto costo que esto significa, lo ideal es que se tenga a alguien, puede ser una parvularia que coordine con las escuelas con el propósito de que los alumnos no se ausenten del Módulo. En conclusión indica que no esta de acuerdo que se elimine el sistema de atención y el convenio con Junaeb.-

Sr. Alcalde, los alumnos desde el primer año secundario ya no tienen esta ayuda, que este tema ya fue conversado en sesión, don Jaime Márquez no está en estos momentos, probablemente el lunes vendrían personeros de Junaeb, que si el Concejo aporte recursos para cubrir los fondos que faltan no habrá problema para continuar, que la idea es optimizar los recursos, que a la gente cuando se le coloca algún control se enojan, los dentistas dicen que se retirarán, no se ha tomado ninguna resolución definitiva, que lo que se haga es para mejorar la atención no para empeorarla.-

Los Sres. Concejales acuerdan por unanimidad aprobar las transferencias que proponga el Alcalde para financiar el Módulo Dental.-

Sr. Marcelo Fuentes, que en la Oficina de los Concejales falta computador y anexo de teléfono.-

Sr. Alcalde, que lo del computador esta solucionado, se están esperando que lleguen los adjudicados.-

Se acuerda por unanimidad el realizar sesión extraordinaria el día Martes 11.12.2001, a las 15:00 horas, temas: a) Presupuesto Municipal año 2002 y b) Valores de vehículos para remate público, c) Modificaciones presupuestarias y autorizaciones.-

Tabla para próxima sesión ordinaria.

- 1.- Lectura Acta.-
- 2.- Informe Artículo 8º, Ley 18.695.-
- 3.- Correspondencia despachada.-
- 4.- Correspondencia recibida.-
- 5.- Varios.-

Se finaliza la sesión a las 18:50 horas.-