

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2
 MODIFICACION sin alterar estructura
 ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
CASTRO

REGION: DE LOS LAGOS

URBANO
 RURAL

NUMERO DE PERMISO
301
FECHA
11/09/2018
ROL S.I.I
30-25

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 5044/2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 887 de fecha 12/09/2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR 48,58 M2 (especificar) para el predio ubicado en calle/avenida/camino SAN MARTIN N° 547 Lote N° manzana localidad o loteo URBANO sector CASTRO (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 7.155 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, O.G.U.C.

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INMOBILIARIA POWER CENTER	76.409.851-K		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
PATRICIO URIBE ANDRADE			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NORTE PROYECTOS SPA.	76.697.340-K		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
GUSTAVO RIFFO PALMA			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

301

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	26.967.653.-	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1 %	\$.	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$		
TOTAL A PAGAR		\$	269.677.-	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	845062	FECHA	11/09/2018
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

HABILITACION LOCAL COMERCIAL PICHARA SPA, 48,58 m2. RUT: 78.737.870-6 LOCAL COMERCIAL T 112


CRISTIAN TORRES MARQUEZ
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JIV/BV.

IMPRIMIR