

PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACION MENOR A 100 M2☒ MODIFICACION
sin alterar estructura☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
CASTRO

REGION: DE LOS LAGOS

☒ URBANO☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
79
FECHA
25/08/2020
ROL S.I.I
1202-197

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 6246
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1393 de fecha 24/11/2015
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de "HABILITACION SUPERMERCADO EN CENTRO COMERCIAL CERRADO"

para el predio ubicado en calle/avenida/camino CAMINO DEL AGUA ESQ. 5 SUR

N° 3686 Lote N° manzana localidad o loteo

URBANO

sector

CASTRO

(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba

(MANTENE O PERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 95 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Cita

Plazos de la autorización especial:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
VICTOR RAMON NAUDUAM ARRIZAGA		12.203.501-8	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
PAIOLI SERVICIOS ARQUITECTONICOS INTEGRADOS			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
ALDO PAOLO RIVEROS GIOVANETTI		10.336.238-5	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
PAIOLI, SERVICIOS ARQUITECTONICOS INTEGRADOS			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
ALDO PAOLO RIVEROS GIOVANETTI		10.336.238-5	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA



5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	30.000.000.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1	%	\$	300.000.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	-
TOTAL A PAGAR			\$	300.000.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	953.275	FECHA	25/08/2020
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)CRISTIAN TORRES MARQUEZ
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CMTM/iga.

IMPRIMIR