

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
CASTRO

REGION: DE LOS LAGOS

URBANO  RURAL

| NUMERO DE PERMISO |
|-------------------|
| 280               |
| FECHA             |
| 30-Ago-18         |
| ROL S.I.I         |
| 1183 - 55         |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 4905
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 267 de fecha 26/02/2016
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION VIVIENDA SOCIAL - 22.50 M2  
(especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino CURAHUE  
N° S/N° Lote N° manzana localidad o loteo CASTRO  
RURAL sector CASTRO  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Oira.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

|  |                       |          |           |
|--|-----------------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  | R.U.T.                |          |           |
| <u>MAURICIO ARIEL MIRANDA ANDRADE</u>  |                       |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO  | R.U.T.                |          |           |
| _____  | _____                 |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T.                |          |           |
| <u>ASESORIAS HABITACIONALES RENTZ</u>  | <u>76.884.940 - 4</u> |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              | R.U.T.                |          |           |
| <u>ALAN CRISTOPHER BERIOZA PEREZ</u>   |                       |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     | R.U.T.                |          |           |
| _____  | _____                 |          |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)  | R.U.T.                |          |           |
| <u>ALAN CRISTOPHER BERIOZA PEREZ</u>   |                       |          |           |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE   | R.U.T.                | REGISTRO | CATEGORIA |
| _____  |                       |          |           |



**5.-PAGO DE DERECHOS:**

|  |    |        |       |             |
|--|----|--------|-------|-------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |    |        | \$    | 2.052.968.- |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   |    | 1      | %     | \$ 20.530.- |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE |    |        | (-)   | \$          |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                  |    |        | (-)   | \$          |
| TOTAL A PAGAR  |    |        | \$    | 20.530.-    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       | Nº | 843118 | FECHA | 30-Ago-2018 |
| CONVENIO DE PAGO   | Nº |        | FECHA |             |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL FERMISO)



*[Handwritten Signature]*  
**CRISTIAN TORRES MARQUEZ**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CMTM/ymt.

IMPRIMIR