

**PERMISO DE OBRA MENOR DE  
AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
CASTRO**

REGION: DE LOS LAGOS

URBANO       RURAL

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
25
<b>FECHA</b>
17/07/2019
<b>ROL S.I.I</b>
255-06

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 5540  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 327 de fecha 26/02/2018  
 E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria. (cuando la edificación se emplaza en condominio).

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino MARGOT LOYOLA

N° 2265 Lote N° manzana localidad o loteo CASTRO  
 URBANO sector MIRADOR DE CASTRO  
(URBANO O RURAL)

aprobandos los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
OYARZUN BORQUEZ YASNA	14.087.943-6
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO</b>	<b>R.U.T.</b>
CONSULTORA EDIFIKA S.p.A.	76.380.872-6
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO</b>	<b>R.U.T.</b>
POLLY VERA VIDELA	12.487.146-8
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR</b>	<b>R.U.T.</b>
INVERSIONES MIRTA ELISA SANGUEZA SEQUEL	76.257.196-K
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR</b>	<b>R.U.T.</b>
POLLY VERA VIDELA	12.487.146-8

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	1.547.057.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1,5	%	\$	23.206.-
REBAJA DE DERECHOS (a lo menos 50%)		50	% (c)	\$	11.603.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			% (c)	\$	
TOTAL A PAGAR				\$	11.603.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº	888090	FECHA	17/07/2019
CONVENIO DE PAGO		Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

CLASIFICACION E-4  
AMPLIACION DE 16,50 M2

IMPRIMIR



**CRISTIAN TORRES MARQUEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES