

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**  
CASTRO

REGION: DE LOS LAGOS

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
243
<b>FECHA</b>
19/07/2018
<b>ROL S.I.I</b>
1190-29

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 4882
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 267 de fecha 26/02/2016
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION DE 46.41 M2  
(especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino SECTOR CURAHUE  
N° S/N Lote N° manzana localidad o loteo CURAHUE  
RURAL sector CURAHUE  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. O'ra

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

**4.- Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
BERNARDITA DEL CARMEN IGNAO MUÑOZ			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
ASESORIAS HABITACIONALES RENTZ	76.884.940-4		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
ALAN CRISTOPHER BEROIZA PEREZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ALAN CRISTOPHER BEROIZA PEREZ			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____	_____	_____	_____

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	2.637.607.-	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5 %	\$	39.564.-	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$		
TOTAL A PAGAR		\$	39.564.-	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	840602	FECHA	19/07/2018
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

CLASIFICACION E-4



CRISTIAN TORRES MARQUEZ  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JIV/ymt.

IMPRIMIR