

## PERMISO DE OBRA MENOR

 **AMPLIACION MENOR A 100 M2**
 **MODIFICACION**  
sin alterar estructura

 **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**  
**CASTRO**

 REGION: DE LOS LAGOS
 **URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
192
FECHA
05.07.2017
ROL S.I.I
8 - 3

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 4356
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1389 de fecha 23.11.2016
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION DE 23.40 M2  
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE CHACABUCO

N° 355 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo CASTRO

URBANO sector CENTRO  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \_\_\_\_\_  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ENTRE DULCE Y SALADO E.I.R.L	76.188.331 - 3		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
JORGE ESPER ESBIR			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
JORGE ESPINOSA CERECEDA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
QUETROMAR LTDA.	76.395.400-5		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	2.908.175.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1.5 %	\$ 43.623.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$	43.623.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	795250	FECHA	05.07.2017	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

AMPLIACION DE 23.40 M2 DESTINADO A COMERCIO, CLASIFICACION E-3.



**JORGE ITURRA VALDES**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JIV/ycg.-

**IMPRIMIR**