

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
CASTRO**

REGION: DE LOS LAGOS

**URBANO**
                         
  **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
224
FECHA
29/06/2018
ROL S.I.I
274 - 8

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 4683
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 190 de fecha 21/02/2017
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino INES DE BAZAN

N° 803 Lote N° 0 manzana 0 localidad o loteo CASTRO  
URBANO sector POB. ALONSO DE ERCILLA  
(URBANO O RURAL)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GLADYS MARLENE GUINAO GUINAO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
ASESORIAS HABITACIONALES RENTZ E.I.R.L.	76.884.940-4
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
ALAN CRISTOPHER BEROIZA PEREZ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
CONSTRUCTORA DYN SOCIEDAD POR ACCIONES	76.231.755-9
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
ALAN BEROIZA PEREZ	



**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	2.589.635.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%		\$	38.844.-
REBAJA DE DERECHOS (a lo menos 50%)	50	%	(+)	\$	19.423.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		%	(-)	\$	
TOTAL A PAGAR				\$	19.423.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	837505	FECHA	29/06/2018	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

CLASIFICACION E-4  
AMPLIACION DE 28.61 M2

IMPRIMIR



**CRISTIAN TORRES MARQUEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**