

### PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
CASTRO**

REGION: DE LOS LAGOS

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
214
FECHA
28/06/2018
ROL S.II
170-3

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 4833
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 190 de fecha 21/02/2017
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
INES MUÑOZ DE GARCIA

N° 1005 Lote N° 0 manzana 0 localidad o loteo CASTRO  
(URBANO O RURAL) sector 4 POB. ALONSO DE ERCILLA

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LILA DEL CARMEN GONZALEZ QUIROZ	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
ASESORIAS HABITACIONALES RENTZ E.I.R.L.	76.884.940-4
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
ALAN CRISTOPHER BEROIZA PEREZ	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
CONSTRUCTORA DYN SOCIEDAD POR ACCIONES	76.231.755-9
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
ALAN BEROIZA PEREZ	[REDACTED]

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	2.203.135.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	(i)	\$	33.047.-
REBAJA DE DERECHOS (a lo menos 50%)	50	%	(i)	\$	16.524.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		%	(i)	\$	
TOTAL A PAGAR				\$	16.524.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	837446	FECHA	28/05/2018	
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL FERMISO)

CLASIFICACION E-4  
AMPLIACION DE 24.34 M2

IMPRIMIR



**CRISTIAN TORRES MARQUEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES