

### PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2
  MODIFICACION sin alterar estructura
  ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
CASTRO

REGION: DE LOS LAGOS

URBANO
  RURAL

NUMERO DE PERMISO
212 A
FECHA
27-Jun-18
ROL S.I.J
30 - 25

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 886 de fecha 12.09.2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de MODIFICACION INTERIOR - FLORERIA - 23.55 M2 (especificar) para el predio ubicado en calle/avenida/camino SAN MARTIN (LOCAL T 109 - 1ER. PISO) MALL N° 547 Lote N° manzana localidad o loteo URBANO sector CENTRO (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	PASMAR S.A.	R.U.T.	76.130.502 - 6
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	PATRICIO URIBE ANDRADE	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	TERRITORIAL ARQUITECTOS ASOCIADOS	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	ANDRES FRANCISCO JAVIER MARTINEZ VERA	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	ANDRES FRANCISCO JAVIER MARTINEZ VERA	R.U.T.	13.001.752 - 5
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE		R.U.T.	REGISTRO CATEGORIA



**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	2.987.793.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1	%	\$	29.878.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$
TOTAL A PAGAR			\$	29.878.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	837362	FECHA	27-Jun-2018
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PERMISO CORRESPONDIENTE HABILITACION LOCAL COMERCIAL - FLORERIA CON UNA SUPERFICIE DE 23.55 M2.



CRISTIAN TORRES MARQUEZ  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

IMPRIMIR