

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2** **MODIFICACION**
sin alterar estructura **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
CASTRO

REGION: DE LOS LAGOS

URBANO **RURAL**

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 27 |
| FECHA |
| 20/02/2020 |
| ROL S.I.J |
| 1202-169 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 5828/ 2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 928 de fecha 01/08/2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION VIVIENDA - SUPERFICIE 11 M2
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino NERCON
N° S/N Lote N° manzana localidad o loteo CASTRO
URBANO sector CASTRO
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124. Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Obra

Plazos de la autorización especial : _____

4.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|--|----------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| CLAUDIA JIMENA ROJEL BARRIA | | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| CONSULTORA EDIFIKA S.P.A | 78.380.872 - 6 | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| POLLY VERA VIDELA | 12.487.146 - 8 | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| INVERSIONES MIRTA ELISA SANHUEZA SEGUEL EIRL | 76.257.196 - K | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| POLLY VERA VIDELA | 12.487.146 - 8 | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| | | | |

5.-PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|--|-----|---------|-------------|------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | \$ | 1.036.145.- | |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 1 % | \$ | 15.542.- | |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | (-) | \$ | | |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | (-) | \$ | | |
| TOTAL A PAGAR | | \$ | 15.542.- | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 915.180 | FECHA | 20/02/2020 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | | FECHA | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- AMPLIACION VIVIENDA SUPERFICIE 11 M2
CLASIFICACION E-4



CRISTIAN TORRES MARQUEZ
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CMTM/ymt.

IMPRIMIR