

### PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION  
sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
CASTRO

REGION: DE LOS LAGOS

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
26
FECHA
19/02/2020
ROL S.I.I
3-25

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 6005/2020
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° de fecha 11/11/2019
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION LOCAL COMERCIAL 4 m2  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino ESMERALDA CON PARAMERICANA  
N° S/N Lote N°                      manzana                      localidad o loteo                       
                                                               sector                      CASTRO  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba                       
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 131, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 25 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Ota.

Plazos de la autorización especial :                     

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>ORieta DEL CARMEN ARTUS QUINTERO</u>	<u>                    </u>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>                    </u>	<u>                    </u>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<u>                    </u>	<u>                    </u>
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<u>MAURICIO EMILIO ROMAN PORRAS</u>	<u>8.390.019-9</u>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<u>                    </u>	<u>                    </u>
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<u>MAURICIO EMILIO ROMAN PORRAS</u>	<u>8.390.019-9</u>

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
<u>                    </u>	<u>                    </u>	<u>                    </u>	<u>                    </u>

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	380.184.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1 %	\$	5.703.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$	
TOTAL A PAGAR		\$	5.703.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° 914954	FECHA	19/02/2020
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



CRISTIAN TORRES MARQUEZ  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CMTM/bvr-

IMPRIMIR