CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

CASTRO

REGION: DE LOS LAGOS

☑ URBANO	☐ RURAL

Nº DE CERTIFICADO
036.-
FECHA APROBACION
05. 03. 2021
ROL S.I.I
657-3

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 166, y su Ordenanza General,
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6./6.1.11 Nº 30 / 2021
D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° 5345 / 2019
E) Que en virtud del Art. 6.1.4, de la OGUC, la vivienda que se amplia mantiene (mantiene/pierde) el carácter de social.
F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda).
H) Que la vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL) de la obra menor destinada a ampliación de vivienda social ubicada en calle/avenida/camino PJE. PEDRO ASCENCIO Nº 1131
Lote Nº 3 manzana 657 localidad o loteo CASTRO URBANO (urbano o rural) sector
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D) de los "vistos" .

2.- INDIVIDUALIZACION DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
HERMY ALEJANDRA BARRIA PEREZ	
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO**	R.U.T.
ASESORIAS HABITACIONALES RENTZ E.I.R.L.	76. 884. 940 - 4
NOMBRE DEL **ARQUITECTO** RESPONSABLE	R.U.T.
FELIPE EDUARDO RAMIREZ MIRANDA	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **CONSTRUCTOR** (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL **CONSTRUCTOR**	R.U.T.
FELIPE EDUARDO RAMIREZ MIRANDA	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACION

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR
068.-	31. 07. 2019	18.01 m2

RESOLUCIÓN Nº		FECHA:	

(En caso de modificación de proyecto)

4.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

☑	Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
☐	Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. OGUC (cuando corresponda)
☑	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
☑	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

5.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

☑	Electricidad
☐	Agua Potable
☐	Alcantarillado
☐	Gas
☐	Otros
☐	CERTIFICADO SEC. TE 1 Nº 2333563 DE FECHA 25-01-2021
☐	
☐	
☐	
☐	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

IMPRIMIR

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CASTRO
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

CRISTIAN TORRES MARQUEZ

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE