

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2
 MODIFICACION sin alterar estructura
 ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
CASTRO

REGION: DE LOS LAGOS

URBANO
 RURAL

NUMERO DE PERMISO
88
FECHA
27/10/2020
ROL S.I.I
1202-197

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 6324
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1393 de fecha 24/11/2020
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de HABILITACION LOCAL COMERCIAL, MODULO DE VENTA SUP. 5,28 M2

para el predio ubicado en calle/avenida/camino CAMINO DEL AGUA esq. PANAMERICANA SUR
 N° 3686 Lote N° manzana localidad o loteo
 URBANO sector CASTRO
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
VICTOR RAMON NAUDUAM ARRIZAGA	12.203.501-8
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
PAIOLI SERVICIOS ARQUITECTONICOS INTEGRADOS	10.336.238-5
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
ALDO PAOLO RIVEROS GIOVANETTI	10.336.238-5
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
PAIOLI SERVICIOS ARQUITECTONICOS INTEGRADOS	10.336.238-5
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ALDO PAOLO RIVEROS GIOVANETTI	10.336.238-5

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
----------------------------------	--------	----------	-----------

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	300.000.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1	%	\$ 3.000.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$.-
TOTAL A PAGAR			\$	3.000.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	962.234	FECHA	27/10/2020
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



CRISTIAN TORRES MARQUEZ
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CMTM/bvr.

IMPRIMIR