

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

[ ] ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
CASTRO

REGION: DE LOS LAGOS

URBANO       RURAL

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 396.-             |
| FECHA             |
| 16-Oct-15         |
| ROL 6.11          |
| 30-25             |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 886 de fecha 12.09.2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de MODIFICACION INTERIOR (HABILITACION LOCAL COMERCIAL JUAN MAESTRO)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
N° Lote N° manzana localidad o loteo  
URBANO sector CENTRO  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial:

4.- Individualización de Interesados:

|  |                           |        |                    |
|--|---------------------------|--------|--------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  | PASMAR S.A.               | R.U.T. |                    |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO  | PATRICIO URIBE ANDRADE    | R.U.T. |                    |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | ARPLAN ARQUITECTURA LTDA. | R.U.T. |                    |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              | SERGIO RAMIREZ ARREGUI    | R.U.T. |                    |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     | MANUEL ALBA DE LA TORRE   | R.U.T. |                    |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)  |                           | R.U.T. |                    |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE   |                           | R.U.T. | REGISTRO CATEGORIA |

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

|  |     |        |             |
|--|-----|--------|-------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |     | \$     | 70.761.626. |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   | %   | \$     | 707.616.    |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | (-) | \$     |             |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                  | (-) | \$     |             |
| TOTAL A PAGAR  |     | \$     | 707.616.    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       | N°  | 723772 | FECHA       |
| CONVENIO DE PAGO   | N°  |        | FECHA       |
|  |     |        | 16-Oct-2015 |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PERMISO CORRESPONDIENTE HABILITACION LOCAL COMERCIAL JUAN MAESTRO



MARIA LUISA CIFUENTES MIRANDA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES