



**6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES**

SR. RURAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda):	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA <b>ALVARO HORMAZABAL ORTLOFF</b>	
NOMBRE DEL CALCULISTA	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*) <b>ALVARO HORMAZABAL ORTLOFF</b>	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTADISTICO (cuando corresponda)	

(\*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras

**7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO**

**7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)**

<input checked="" type="checkbox"/>	RESIDENCIAL Art. 2.1.26 OGUC	DESTINO ESPECIFICO	VIVIENDA
<input type="checkbox"/>	EQUIPAMIENTO Art. 2.1.35 OGUC	CLASE Art. 2.1.57 OGUC	ACTIVIDAD
<input type="checkbox"/>	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28 OGUC	DESTINO ESPECIFICO	
<input type="checkbox"/>	INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29 OGUC	DESTINO ESPECIFICO	
<input type="checkbox"/>	Otros (especificar)		

**7.2.- SUPERFICIES**

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL
S. EDIFICADA BAJO TERRENO			
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO	60 M2		60
S. EDIFICADA TOTAL	60 M2		60
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)		293.41 M2	

**7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS**

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	SR. RURAL	CUMPLE	COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO	SR. RURAL	CUMPLE
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	SR. RURAL	CUMPLE	PERMEABILIDAD	SR. RURAL	CUMPLE
ALTURA MAXIMA EN METROS lo pisos	SR. RURAL	CUMPLE	ACEROSAMIENTO	SR. RURAL	CUMPLE
RASANTES	SR. RURAL	CUMPLE	ANILINDON	SR. RURAL	CUMPLE
DISTANCIAMIENTOS	SR. RURAL	CUMPLE			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO
-----------------------------	---------------------------

**DISPOSICIONES ESPECIALES A LAS QUE SE ACOGE EL PROYECTO**

<input checked="" type="checkbox"/> D.F.L-N°2 de 1959	<input type="checkbox"/> Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 3.2.4 OGUC
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4 OGUC	<input type="checkbox"/> Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conf. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/> OTROS (especificar)

**AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC**

<input type="checkbox"/> Art. 121	<input type="checkbox"/> Art. 122	<input type="checkbox"/> Art. 123	<input type="checkbox"/> Art. 124	<input type="checkbox"/> Otro (especificar)
-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	---

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input type="checkbox"/> NO
--------------------------	-------------------------------	--------------------------------	-----------------------------

CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
----------------------------------	-----------------------------	-----------------------------

**7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO**

VIVIENDAS	1
LOCALES COMERCIALES	
OTROS (especificar)	

**7.5.- PAGO DE DERECHOS:**

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		CLASIFICACIÓN		m2
		E-3		60 M2
PRESUPUESTO				
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES				\$ 7.086.240.
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS				\$ (-)
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				\$ (-)
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE				\$ (-)
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	\$ (-)	
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	\$ (-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	\$ (-)	
TOTAL A PAGAR				\$ 106.293.
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	723725	FECHA	16.10.2015
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)



*Maria Luisa Cifuentes Miranda*  
**MARIA LUISA CIFUENTES MIRANDA**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**