

PERMISO DE OBRA MENOR DE  
AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
CASTRO

REGION: DE LOS LAGOS

☒ URBANO

☐ RURAL

| NUMERO DE PERMISO |
|-------------------|
| 23                |
| FECHA             |
| 07/01/2021        |
| ROL S.II          |
| 669-02            |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 6295
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 270 de fecha 31/08/2020
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria. (cuando la edificación se emplace en condominio).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
ESTER AGUILA MIRANDA

N° 1225 Lote N° 1 manzana S localidad o loteo CASTRO

URBANO sector LOMAS DE CASTRO

(URBANO O RURAL)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

|                                                     |              |
|-----------------------------------------------------|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO               | R.U.T.       |
| PATRICIA TORRES MATEUS                              |              |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                 | R.U.T.       |
|                                                     |              |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO  | R.U.T.       |
| CONSULTORA EDIFIKA S.p.A.                           | 76.380.872-6 |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO                               | R.U.T.       |
| POLLY VERA VIDELA                                   | 12.487.146-8 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR | R.U.T.       |
| INVERSIONES MIRTA ELISA SANGUEZA SEGUEL             | 76.257.196-K |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR                              | R.U.T.       |
| POLLY VERA VIDELA                                   | 12.487.146-8 |

3.-PAGO DE DERECHOS

|                                     |     |         |       |            |             |
|-------------------------------------|-----|---------|-------|------------|-------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA              |     |         |       | \$         | 1.268.785.- |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES          | 1.5 |         | %     | \$         | 19.032.-    |
| REBAJA DE DERECHOS (a lo menos 50%) | 50  | %       | (-)   | \$         | 9.385.-     |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO         |     | %       | (-)   | \$         |             |
| TOTAL A PAGAR                       |     |         |       | \$         | 9.385.-     |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL              | Nº  | 970.752 | FECHA | 07/01/2021 |             |
| CONVENIO DE PAGO                    | Nº  |         | FECHA |            |             |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

CLASIFICACION E-4  
AMPLIACION DE 13,17 M2

IMPRIMIR

CRISTIAN TORRES MARQUEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES