

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
CASTRO**

REGION: DE LOS LAGOS

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
03
FECHA
05/01/2021
ROL S.LI
667-6

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 6124
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 101 de fecha 25/02/2020
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria. (cuando la edificación se emplace en condominio).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE EMILIO GUAQUIN GAMIN

N° 1120 Lote N° 6 manzana Q localidad o loteo CASTRO  
 URBANO sector LOMAS DE CASTRO II  
(URBANO O RURAL)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

### 2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SUSANA ALEJANDRA TALCAO TALCAO	1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.I.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
CONSULTORA EDIFIKA S.p.A.	76.380.872-6
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
POLLY VERA VIDELA	12.487.146-8
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
INVERSIONES MIRTA ELISA SANGUEZA SEQUEL	76.257.196-K
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
POLLY VERA VIDELA	12.487.146-8

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	1.585.832.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%		\$	23.787.-
REBAJA DE DERECHOS (a lo menos 50%)	50	%	(-)	\$	11.894.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		%	(-)	\$	
TOTAL A PAGAR				\$	11.894.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	970.583	FECHA	06/01/2021	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

CLASIFICACION E-4  
AMPLIACION DE 16,50 M2

IMPRIMIR



**CRISTIAN DELGADO RIVAS**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(s)**