

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
CASTRO

REGION: DE LOS LAGOS

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
1A
FECHA
02-Ene-20
ROL S.I.J
409 - 20

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 5947/2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2914 de fecha 11/11/2019
- E) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION VIVIENDA DE 34,83 M2  
(especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE ALCALDE RENE TAPIA SALGADO  
N° 1273 Lote N° 105 manzana 4 localidad o loteo CASTRO  
URBANO sector VILLA ALTOS DE GAMBOA III  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \_\_\_\_\_  
(MANTENER O PERDER)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Ota.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
CARLA ANDREA VELASQUEZ DIAZ	_____		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
MAURICIO EMILIO ROMAN PORRAS	8.390.019 - 9		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
MAURICIO EMILIO ROMAN PORRAS	8.390.019 - 9		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____	_____	_____	_____



**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	4.559.978.-	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1.5 %	\$ 68.400.-	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	\$	
TOTAL A PAGAR				\$	68.400.-	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	891.230	30/08/2019	Nº	909.001	FECHA	02-Ene-2020
CONVENIO DE PAGO			Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



CRISTIAN TORRES MARQUEZ  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CMTM/ymt.

IMPRIMIR