

**PERMISO DE OBRA MENOR DE  
AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
CASTRO**

REGION: DE LOS LAGOS

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
006
FECHA
08/01/2020
ROL S.I.I
520 - 53

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 5817
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1436 de fecha 30/07/2018
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria. (cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino PASAJE DIRIGENTE SOCIAL JOSE VARGAS

N° 2580 Lote N° manzana localidad o loteo CASTRO  
URBANO sector MIRADOR DE CASTRO III  
(URBANO O RURAL)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CARMEN SUSANA LOPEZ PEREZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
CONSULTORA EDIFIKA S.p.A.	76.380.872-6
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
POLLY VERA VIDELA	12.487.146-8
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
INVERSIONES MIRTA ELISA SANGUEZA SEGUEL	76.257.196-K
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
POLLY VERA VIDELA	12.487.146-8



**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	1.224.435,-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%		\$	18.368,-
REBAJA DE DERECHOS (a lo menos 50%)	50	%	(-)	\$	9.184,-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		%	(-)	\$	
TOTAL A PAGAR				\$	9.184,-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	909.498	FECHA	08/01/2020	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- SE OTORGA PERMISO DE OBRA MENOR "AMPLIACION VIVIENDA SOCIAL" SUPERFICIE DE 13,00 M2.
- VIVIENDA SOCIAL ART. 6.1.11 APLICA REBAJA 50%
- CLASIFICACION E-4

IMPRIMIR

CMTM/ymt



*[Handwritten Signature]*  
**CRISTIAN TORRES MARQUEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**