FORMULARIO 1.2.

(P.O.M. - 5.1.4./6.2.9.)

PERMISO DE OBRA MENOR

☑ **AMPLIACION MENOR A 100 M2** ☑ **MODIFICACION** sin alterar estructura ☐ **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : CASTRO

REGION: DE LOS LAGOS

☑ **URBANO** ☐ **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
264
FECHA
18-Dic-19
ROL S.I.I
38 - 25

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 5656/2019

D) El Certificado de Informaciones Previas Nº 1904 de fecha 02.07.2019

E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION LOCAL COMERCIAL - 25,34 M2 (especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE BERNARDO O'HIGGINS Nº 681 Lote Nº ------- manzana ------- localidad o loteo CASTRO

URBANO (URBANO O RURAL) sector CENTRO

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ------- (MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otros

Plazos de la autorización especial : _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
IRIS ASTRID RIFFO SALDAÑA	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	**R.U.T.**
-------	-------

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE** (si procede)	R.U.T.
-------	-------
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	**R.U.T.**
CHRISTIAN GARCIA RIFFO	10.688.730 - 6
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	**R.U.T.**
-------	-------
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	**R.U.T.**
CHRISTIAN GARCIA RIFFO	10.688.730 - 6

NOMBRE del **REVISOR INDEPENDIENTE**	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-------	-------		

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CASTRO
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				$	4.645.354.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			1.5 %	$	69.680.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	$	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	$	
TOTAL A PAGAR				$	69.680.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	908.274	FECHA		18-Dic-2019
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

SE OTORGA PERMISO DE OBRA MENOR "AMPLÍACION LOCAL COMERCIAL" SUP. 25,34 M2.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CASTRO
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

CRISTIAN TORRES MARQUEZ
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CMTM/ymt.

IMPRIMIR