

PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACION MENOR A 100 M2

☒ MODIFICACION
sin alterar estructura

☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
CASTRO

REGION: DE LOS LAGOS

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
040
FECHA
15-Ene-19
ROL S.I.J
30 - 25

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 5230
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 887 de fecha 12.09.2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de MODIFICACION INTERIOR - MODULO DE VENTAS - 10 M2
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino ELEUTERIO RAMIREZ (4TO. NIVEL - MALL)
N° 240 Lote N° manzana localidad o loteo
URBANO sector CENTRO
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
INMOBILIARIA POWER CENTER		76.409.851 - K	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
PATRICIO URIBE ANDRADE			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
ALEXIS ANDRES BORQUEZ REYES		76.726.068 - 7	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
CONSTRUCTORA BORQUEZ LIMITADA		16.117.123 - 9	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
ALEXIS ANDRES BORQUEZ REYES		16.117.123 - 9	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----		



40

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	3.356.835.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1	%		\$	33.569.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		\$	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)		\$	
TOTAL A PAGAR				\$	33.569.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	856813	FECHA	15-Ene-2019	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PERMISO CORRESPONDIENTE HABILITACION MODULO DE VENTA DE HELADOS - CON UNA SUPERFICIE DE 10 M2.




CRISTIAN DELGADO RIVAS
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

CDR/ymt.

IMPRIMIR