

SESION ORDINARIA N° 35 DEL 29 DE JULIO DE 1997.-

Se inicia la sesión a las 15 horas, preside el Sr. Alcalde Don Nelson Aguila Serpa y asisten los Concejales Señores: José Sandoval Gómez, Fernando Bórquez Tirachini, Albán Mancilla Díaz, Ignacio Tapia Gatti, Marco Olivares Cárdenas y de secretario el funcionario Teodoro González Vera.-

Se hace entrega a todos los Sres. Concejales de la situación presupuestaria al 30 de Junio de 1997 y también de la del año 1996 a la misma fecha, documentos preparados por la Dirección de Administración y Finanzas.

Se da lectura al acta de la sesión ordinaria N°34, la cual es aprobada.-

Audiencia a Integra, Sra. Mónica Mena, Vicepresidenta Provincial y Sr. Tomas Oyarzún, Jefe Administrativo.

Sra. Mónica Mena de Moraga, se refiere a los aportes que recibe Integra, de los Jardines que en Castro son: Juan Soler M. y Pob. Camilo Henríquez, además de un móvil que va a Rilán, que tienen proyectado el tener sala cuna que sirve mucho a las madres trabajadoras de escasos recursos.

Sr. Tomás Oyarzún, que solicitan que el 100% de los gastos básicos sean cubiertos por el Municipio y cuando esto no es así deben recurrir a otros recursos de implementación, alimentación; que se está reparando el Centro Abierto Juan Soler Manfredini; hace entrega de una estimación de gastos para 1998 y el aporte solicitado es de M\$4.100, con el objeto de que lo estudien para el presupuesto que se presenta en Octubre.

Sr. José Sandoval, que hay varios Hogares e Instituciones que se dedican a los niños y el problema es como poder ayudar a todos cuando los recursos son escasos, que para dar soluciones como la sala cuna se necesitan mas fondos, que en esto el Código del Trabajo obliga a las Empresas que tienen 20 o más trabajadoras el tenerle sala cuna o pagarle este beneficio.

Sr. Marco Olivares, que del documento recién entregado se aprecia una gran diferencia en los gastos de consumos básicos entre un centro y otro y que deben revisar estos antecedentes; consulta si se visualiza un aumento de los beneficiarios.

Sr. Fernando Bórquez, consulta si los niños reciben alguna pensión o beneficio fiscal.

Sra. Mónica Mena, que no reciben subsidios los niños; que trabajan también con los padres y que la permanencia de los niños es por el día; que cada vez aumenta la cantidad de ellos en los centros, atendándose en la comuna actualmente unos 280 casos.-

Sr. Alcalde que lo planteado se estudiará como muchas otras peticiones, que dentro del limitado presupuesto se verá el como apoyar esta labor social.

Sra. Mónica Mena, que lo que desea es una buena acogida del Municipio, que ha solicitado pequeños arreglos, como caños de estufa, mejorar

portones, le dicen que si pero hasta ahora nada se ha hecho, que en Castro no tiene una coordinadora Comunal y tiene que preocuparse de toda la Provincia.

Sr. Fernando Bórquez, que le parece bien que soliciten cosas para la gente más necesitada, que ha tenido experiencias en el Hogar de Cristo, por lo que los apoya en la labor que realizan.

Se recibe a los Señores: Luis Hueico, Juvenal Cárdenas y Aliro García del Club Deportivo Huracán de Quilquico.

Sr. Luis Hueico, que andan viendo en que puede apoyarlos el Municipio para construir un gimnasio, que han hablado con el Sr. Héctor García Lagos del Colodyr y les ha asegurado el financiamiento del 50%, por eso están para ver el aporte del Municipio.

Sr. Marco Olivares, que conversó con la Directiva de este Club y por los valores les hizo ver que tendría que ser por etapas por motivos presupuestarios, que la comunidad coopera en esta obra, que es un proyecto piloto, que el Sr. Alcalde ha dispuesto que el Sr. Fernando Alvarado de Secplac hace esta postulación una vez que termine lo que esta presentando, que solicita se postule el proyecto para un gimnasio de madera.

Sr. José Sandoval, que en el sector se dijo que él y Albán Mancilla se oponían al proyecto, la verdad es que se indicó que el Municipio debe priorizar y que están hechos los proyectos de Rilán y Llau Llau, que no se opone a que tengan un gimnasio, pero en reunión con el Sr. Klein este manifestó que no habían más recursos para el próximo año por lo que desea saber si hay documentos de respaldo.

Sr. Juvenal Cárdenas, que no han hecho comentarios como el indicado en reuniones, que si hay voluntad y está la Digeder dispuesta a hacer el gimnasio en Quilquico porque oponerse, que el Sr. Héctor García hablo esto con el Sr. Director Regional de Digeder en un seminario en Osorno.

Sr. Ignacio Tapia, que lo que solicitan es la anuencia para presentar el proyecto y no se le puede coartar la posibilidad de postular, si el proyecto es aprobado se estudiará el como poderlos ayudar, que el seguirá de todos modos con la idea de presentar a futuro el de Llau Llau donde hay un internado, que si se hacen varios gimnasios en sectores rurales mejor es.

Sr. Alban Mancilla, que hay que pensar a futuro, que los gimnasios deben estar cerca de las comunidades educativas, que habrá más medios para conseguir recursos.

Sr. Alcalde, que el compromiso de Digeder para 1998 es la marquesina del Estadio de calle Freire y los camarines de la Escuela Aytue, que si Digeder indica que financia este plan piloto, bien venido sea, no se va ha oponer, pero en la sesión con el Sr. Roberto Klein no se dijo nada de

esto último, solicita las carpetas de los patios cubiertos de la Escuela Aytue y Rilán, las cuales son vistas por los presentes.

Con los planos en mano se vé que es necesario actualizar los valores, los Directivos del Deportivo Huracán están de acuerdo en que se presenten planos idénticos. Sr. José Sandoval indica que en la Escuela Aytue se gastaron M\$10.000 faltando los camarines pero esto se hizo por Administración. Sr. Alcalde que por licitación la carpeta indica M\$16.000 al año 1993, por lo que el valor actual es muy superior y su costo dependerá de como se haga. Se opina que si los fondos que se obtengan la Digerder los traspasará al Colodyr se pueden disminuir los costos.

Taxistas colectivos Dalcahue - Castro, son seis personas.

Sr. Juan Miranda, que solicitan paradero reservado en calle Monjitas frente a las viviendas de la armada, que son 8 colectivos y piden 3 o 4 cupos, que en Piloto Pardo han tenido problemas no los dejan trabajar siempre hay días, que saldrían de ahí si los dejaran, que les exigen para entrar al sindicato trescientos mil pesos cada uno.

Se dialoga el tema los Sres. Concejales hacen algunas consultas.

Sr. Alcalde, que no está dando paradero debido a que se está contratando un Ingeniero de Tránsito para que haga un estudio en el radio urbano y mientras no se tenga este documento oficial no se decidirá nada, todos los taxistas que vienen al Concejo solicitan un lugar en calle San Martín y esta vía junto con O"Higgins, son Ruta 5 por lo que dependen de Vialidad, que los paraderos son libres para todos los taxistas, no tienen porque pertenecer a un sindicato determinado para poder utilizarlos, que existen dudas legales en cuanto a la ubicación de paraderos en ruta 5, que como dijo sin el estudio no otorgará nuevos, que tienen que trabajar en los ya concedidos, que más tarde o en la próxima sesión se analizará esta solicitud.

Sra. Ninfa Pérez, Presidenta de la Junta de Vecinos de Ten -Ten, plantea la necesidad de dos baños para los niños de la Escuela, un pequeño patio cubierto o cerrado para que puedan jugar en el período largo de lluvias, son 17 los alumnos, que muchos apoderados envían a sus niños a Llau Llau por falta de lo que ha indicado; que también se le ripie los caminos.

Sr. Alcalde, que hablará con la Corporación para ser el pedido de los baños, en cuanto a los caminos por ahora no es posible trabajar, el clima no lo permite.

Sr. Alcalde, que están presente en la reunión los funcionarios Srta. María Luisa Cifuentes, José Vidal, Haroldo Ballesteros, Faydi Latif todos de la D.O.M., para que el Concejo conozca lo que están realizando, se les plantee los problemas en general para dialogar.

Sr. José Vidal, que se están haciendo las veredas en Castro hacia el IER y en Rilán, que pronto se comenzará en Llau - Llau, para la segunda etapa con cemento que aportará el Serviu, (800 bolsas) se harán aceras en la Pob. Clara Barton y si alcanza algo en la Padre Hurtado; el bulldozer se esta arreglando y que se debe aumentar la potencia eléctrica del taller.

Sr. Haroldo Ballesteros, que el bulldozer estará listo hasta fines de Agosto, el soldador está en esto durante toda la semana, pero los rellenos y soldaduras son bastantes.

Sr. José Vidal, que se está arreglando la Feria Lillo donde hay que renovar las canales de aguas lluvias, se mejoró la parte eléctrica en el Mercado Municipal y Feria Lillo, que ahora se comienza la reparación de luminarias.

Sr. Faydi Latif, que se están haciendo refugios peatonales, ya van 12 ejecutados.

Srta. María Cifuentes, que se ha recepcionado provisoriamente los baños de las Escuelas, que tienen recepción definitiva las salas anexas a la Escuela Aytue y Biblioteca Galvarino Riveros.

Sr. José Vidal, que se recepcionó la electrificación rural de Pid-Pid a Pastahue y Putemun - Alto Muro.

Sr. Latif que el camión basurero no ha llegado aún de Stgo. pues se importaron los cilindros de la compactadora que espera llegue este camión a principios de Agosto, que se tendrá que fijar nuevos horarios y faltará gente para operar este tercer basurero.

Sr. Alcalde, que la D.O.M. debe conversar con la Empresa y readecuar el personal, que fijen los recorridos que sean convenientes, aumentar las frecuencias de recolección, que se sigan limpiando los tachos basureros, consulta sobre los derechos de construcción.

Sr. Vidal, que están saliendo Inspectores de Obras y de la Unidad de Inspección para ver lo de los derechos de construcción.

Srta. María Cifuentes, que de las deudas pendientes se ha rebajado un 50% apróximadamente.

Sr. José Sandoval, que en el Concejo llama la atención que se piden cosas que quedan en el acta y se reiteran varias veces y a pesar de ello no se hacen, no se dá una explicación de porque no es factible su ejecución rápida en casos menores muchas veces, que se tome en consideración lo que se expresa en las actas y que se distribuyen a todas las Direcciones Municipales; que las soleras y zarpas en calle Yumbel al llegar a Cancha Rayada están quebradas y si se tiene garantía que se reparen; que en el Concejo se dice que hay obras sin permiso de edificación, que le gustaría que les entregarán un informe bimestral de los permisos de construcción; que pasa con la reparación de los palafitos que están sujetas a derechos y todas las obras que se hacen, pues la D.O.M. es la responsable de acuerdo a la Ley Orgánica Municipal, que también las modificaciones al Plan Regulador les compete y cuando se habló estos temas en el Concejo se hace presente solo la Secplac.

Sr. Alcalde, que para realizar la obra de los palafitos hizo una reunión donde estuvo presente el Sr. Vidal y no manifestó nada en cuanto a quien le correspondía su ejecución, que cada funcionario conoce sus obligaciones, deberes y se debe actuar de acuerdo a ello a las normas que se deben aplicar las cuales es su obligación conocer y cumplir.

Sr. Albán Mancilla, que se ve que hay dualidad de funciones entre Secplac y la D.O.M., se debe estudiar que cosas le corresponde a cada uno, su rol esta bien definido en la organización interna de la Ley Municipal, también sus atribuciones, habrá por supuesto alguna excepción cuando el Alcalde lo ordene, pero siempre deberá haber una coordinación.

Sr. Alcalde, que un problema reiterativo es lo de las luminarias apagadas, que se hizo un catastro con Inspección y a la fecha hay gran cantidad apagadas, que el contratista debe cumplir, debe la D.O.M. tener una forma de control de los trabajos.

Sr. Latif, que se lleva un libro donde se anota todo lo que es necesario ejecutar y a veces no es posible dar cumplimiento porque son muchas a la vez, porque en algunas casos no hay stock para reposición, que las cotizaciones demoran hasta 15 días, que hay comerciantes que ni las contestan todo lo cual hace que los artículos lleguen al Municipio con retraso.

Se charla largamente sobre diversas materias de interés comunal.

Sr. Alcalde, solicita e indica a los funcionarios que tomen en consideración lo conversado, que se tomen las medidas en forma diligente, que el tema de la basura lo resuelvan, estén preparados para cuando llegue el basurero nuevo, que en el taller instalen la potencia necesaria, aquí se ha dicho 20 o 25 K.Watt, deben decidir cual potencia y que tipo de tarifa es la adecuada para que funcionen todas las máquinas.

Sr. Ignacio Tapia, solicita que se coloque línea de alumbrado público al final de la calle Ubaldo Mansilla, que se ripie el alcantarilla camino a Cajunco y se saque el espinillo cortado.

Sr. Vidal, que lo de la electrificación lo realiza Secplac por tratarse de proyecto de colocación de línea.

Sr. Albán Mancilla, que el ingreso a la Padre Hurtado está muy malo y requiere ripio, también calle Edo. Provasoli.

Sr. Marco Olivares, solicita que se monitoree permanentemente la carretera detrás del Liceo para ver el grado de riesgo que existe.

Sr. Alcalde, que el Jefe de Vialidad indicó que lo primero que se arreglará será la Ruta 5 detrás del Liceo Galvarino Riveros; que con las lluvias todas las calles están malas, que salgan a hacer un catastro para después arreglar, no se puede con este tiempo pretender más por ahora se están atendiendo las emergencias.

Se procede a continuación a dar lectura a documento preparado por la Secplac y referido a proyectos del Programa de Mejoramiento Urbano en su modalidad tradicional y seguridad vecinal, documento que es firmado por todos los miembros del Concejo.

Sobre el proyecto del Club Deportivo Quilquico, la opinión del Concejo es que la Secplac lo prepare y que una vez que se tenga los costos se pase nuevamente al Concejo por motivo presupuestario; en lo referente a los taxis se respalda lo indicado por el Sr. Alcalde a los solicitantes en cuanto a no entregar mas paraderos mientras no se tenga el estudio pertinente y en consideración a que hay un paradero a Dalcahue donde deben trabajar todos pues de acuerdo a la Ley de Tránsito los paraderos son para todos, sin denominación, ni línea, ni sindicato es especial; en cuanto a lo solicitado para Ten Ten, Sr. Alcalde reitera que la Corporación se preocupará de los baños.

Sr. Alcalde, que mañana a las 19:00 horas se realizará reunión en Pedro Montt ler. sector, el tema a tratar es los palafitos, que los Concejales que lo deseen pueden asistir.

Se charla sobre esto, del modo en que podría hacer una mejor distribución de las obras, que ojalá se lleve el listado definitivo. Sr. José Sandoval, que consiguió el proyecto con un postulante que adquirió las bases, pero no conoce el informe social que a mencionado el Sr. Alcalde.

CORRESPONDENCIA DESPACHADA:

Oficio N°1126 de Alcaldía, a la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Puerto Montt, contestando recurso de protección Rol 1.629, se informa que se harán las obras de la Villa San Francisco, Unidad Técnica Essal S.A.

Oficio N°050, 051 y 052 de fecha 23.07.97, dirigido a los Señores Consejeros Regionales de la Prov., invitándoles a reunión el día 05.08.97 a las 15:30 horas.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA:

Ord. N°0780/97 del Sr. Alcalde y Concejales de la I. Municipalidad de La Calera, sobre proposición al Parlamento pensión, para Alcaldes y Concejales que se hayan desempeñado en dos períodos consecutivos o alternados.

El acuerdo unánime del Concejo es que se oficie apoyando la iniciativa.

Tarjeta de agradecimiento por condolencias por fallecimiento de la Sra. Fidelia Torres Ulloa.

Ord. (Circ.) N°726 del Sr. Director Regional Sence, informando que realizará una visita a todos lo Concejos Municipales con el objeto de difundir y realzar la importancia de los OMC y apoyar gestión de estas.

Of. N°4064 de fecha 15.07.97 Sr. Contralor Regional, expresando que esa oficina de Control atenderá la petición del Concejo Municipal en cuanto a la fiscalización de todas las Dependencias, en lo posible dentro del presente año.

Sr. José Sandoval, que solicita que se actúe más como equipo, en el caso de la visita del Sr. Presidente de la República debían haberlo saludado como Concejo, que quedó en panne con su vehículo y hubiese sido bueno que los llevaran en vehículo Municipal.

Sr. Alcalde, que no es problema que es solo falta de coordinación, que si llaman al Municipio indicando que tienen alguna dificultad se buscará una solución.

Sr. Ignacio Tapia, luminarias apagadas en Calle Ernesto Riquelme, lo mismo en Ubaldo Mansilla, la calle en mal estado que se arregle cuando se pueda.

Sr. Fernando Bórquez, que tiene anotada varias calles en mal estado pero que como por ahora no es posible mejorarlas los indicará cuando mejore el clima.

Tabla próxima sesión: 1) Lectura del acta 2) Consejeros Regionales

3) Correspondencia despachada y recibida 4) Varios.

Se finaliza la sesión a las 20:30 horas.-