

SESION ORDINARIA N°34 DEL 22 DE JULIO DE 1997.-

Se inicia la sesión a las 15:10 horas, preside el Sr. Alcalde don Nelson Aguila Serpa, y asisten los Concejales Sres.: Fernando Bórquez Tirachini, José Sandoval Gómez, Marco Olivares Cárdenas, Albán Mancilla Díaz, Ignacio Tapia Gatti y de Secretario el funcionario Teodoro González Vera.-

Se da lectura al acta de la Sesión Ordinaria N°33, la cual es aprobada.-

Correspondencia despachada:

Oficios N°48 del 22.07.97 al Sr. Mario Contreras Vega, indicándole que se le rendirá un homenaje al Doctor René Tapia Salgado, en respuesta a su carta del mes en curso.

Oficio N°49 del 22.07.97 Sr. Jefe Medio Ambiente Hospital de Castro, sobre aserrín que se bota al río en sector Ruta 5 frente a IER.

Sr. Alcalde, que se presentará proyecto de mejoramiento de Barrios de la Población Lautaro para lo cual el Concejo debe firmar carta-compromiso; una vez leído el documento es firmado por todos los Sres. Concejales.

Sr. Alcalde que fué a reunión al sector La Chacra por el proyecto eléctrico, que no están de acuerdo con lo que plantea el Director de la Escuela, que lo que desean es que se mantenga el proyecto como esta, no quieren modificaciones o nuevos proyectos que dilatarán lo ya presentado y que consideran que es una buena solución para las viviendas.

Sr. José Sandoval, que la luz eléctrica no es prioritaria en las Escuelas Rurales, si en las Postas o Estaciones de Salud, que los horarios de las Escuelas permitan hacer clases sin dificultades, que lógicamente que si pasa la red hay que conectarlos al tendido eléctrico.

Sr. Marco Olivares, que cuando se inaugura la Escuela de Puyán.

Sr. Alcalde, que falta la recepción final o definitiva; que en los sectores que se han colocado luz, la Corporación esta haciendo las instalaciones para las Escuelas.

Sr. José Sandoval, que de los proyectos aprobados en electrificación rural se debería saber cuales se hacen el año 1998-1999 y 2000.

Sr. Alcalde, efectivamente no se sabe en que año se ejecutarán y cuales. que de los 23 proyectos presentados se aprobaron 20, los que no se ejecutaran por ahora es que su evaluación V.A.N. es negativa, esto demuestra que se trabajo bien en la presentación de proyectos, siendo la comuna dentro de la Provincia la que tiene mas proyectos aprobados.

Sr. José Sandoval, que le gustaría tener la información que desde cuando se están postulando estos proyectos.

Sr. Alcalde, que ese dato esta en la Secplac, también se puede comparar el listado 1996 con el de 1997, que este año cambio la metodología de formulación, que no se ha dicho que todos los proyectos son nuevos, que independientemente de esto se seguirá trabajando en nuevos proyectos para tener la máxima cobertura en electrificación rural.

Sr. Ignacio Tapia, que recibió información de un Consejero Regional y eso lo dió a conocer a la prensa o medios de difusión, que hay proyectos eléctricos de varios años como Ducán, lo importante es que se harán de aquí a 3 años.

Sr. Alcalde, que no hay mucha información del Gobierno Regional, no se conoce su estructura actual, a quien dirigirse o relacionarse según las materias, que en varios proyectos se producen dualidades con los sectorialistas de la Serplac, que por medio de un Consejero Regional ha sabido que el presupuesto en electrificación para 1998 es inferior en un 50% al del presente año.

Sr. Marco Olivares, que se debería trabajar en forma coordinada con el Gobierno Regional, que como Asoc. Provincial de Municipalidades se ha solicitado audiencia al Sr. Presidente de la República en su visita a Chiloé y que la idea es que concurren toda la Directiva y Alcaldes de la Provincia; también se reunirán con el Gobernador Provincial, Consejeros Regionales, todo con el objeto de concordar las cosas mas prioritarias.

Sr. José Sandoval, que el sistema del CORE esta mal, por ejemplo tienen proyectos aprobados y nunca se le consulta al Alcalde cual es prioritario ni menos a los Concejales que son los que eligen.

Sr. Ignacio Tapia, que el Concejero Sr. Lagno le ha manifestado que son muy pocas las veces que lo invitan a los Concejos, en algunas comunas nunca, ni tampoco le plantea temas específicos.

Sr. Alban Mancilla, que hay que hacer una reunión a la brevedad con los Consejeros Regionales, con los funcionarios municipales, para tratar de las prioridades de los proyectos, en que se vea cuales o de que tipo son posibles lograr a corto o mediano plazo, ojalá esta reunión sea la primera del mes de Agosto.

Sr. José Sandoval, que propuso desde el inicio del Concejo la necesidad de que se cite a las Direcciones Municipales, para saber que están haciendo conocer mas del trabajo actual y futuro, cambiar impresiones.

Sr. Alcalde, que le sigue preocupando el tema de la regionalización, que había compromiso de invertir un 19% del F.N.D.R. en Chiloé y ahora solo se nos da el 16% contra el 34% que se le otorga a la Prov. de Valdivia, que esto hay que planteárselo a los Consejeros Regionales y que es algo que debe preocupar a la Asoc. Prov. de Municipalidades, se nos dice presenten proyectos por tales materias y después los recursos no se reparten equitativamente.

Sr. Marco Olivares, que hay que tener una estrategia ante el Sr. Intendente, Sr. Presidente de la República, que ha visitado tres comunas, que hay que articular una gran fuerza provincial, que se tenga información a todos los niveles, que la idea es formar una cadena importante que funcione en beneficio de todo Chiloé.

Sr. Ignacio Tapia, que ha asistido a reuniones del Core y a visto que el Sr. Intendente lleva el listado de proyectos ya seleccionado y los Consejeros lo aprueban, que espera que Marco haga una buena gestión como Presidente, que trate a todas las comunas por igual que le cooperen.

Sr. Alcalde, que se invitará a los Sres. Consejeros Regionales para el primer Martes de agosto, después se irá charlando con Seremis, Jefes de Servicios, aunque como han visto muchas veces es difícil traer a los de Puerto Montt, también con las Direcciones Municipales, se partirá con la D.O.M. el próximo martes a las 17:00 horas.

Sr. José Sandoval, que se retome la visita de los Parlamentarios y que se haga una calendarización de los invitados.

Sr. Alban Mancilla, que es bueno que en todas las sesiones si fuese posible se tenga a algún invitado que venga a plantear lo que realiza en su actividad y relacionado con la Comuna, se tiene la oportunidad de saber lo que se hará en el rubro que a él le compete y se pueden dar opiniones y consultar; que solicita se les entregue un listado de los proyectos presentados a la fecha y en que situación se encuentran.

Sr. Alcalde, que asistió a un Seminario en Puerto Varas relacionado con Tránsito, que habló con el Ingeniero Don Víctor Francisco Muñoz, que es funcionario de la Municipalidad de Las Condes, que vendrá en Agosto a Castro y se verá en terreno lo del estudio, que los recursos están en el presupuesto, que cuando tenga la fecha exacta de su venida se lo comunicará al Concejo; que con el Director Regional de la Conama acordaron hacer un seminario en Castro sobre las facultades municipales en el tema ambiental, saber como actuar, conocer la reglamentación, que estaría dirigido a Concejales y funcionarios, es necesario tener bases y antecedentes sobre esta materia del medio ambiente.

Se recibe al Sr. Luis Sandoval, el cual expone que en el Concejo anterior presentó un proyecto y que lo postuló con certificados de la Gobernación Provincial y Municipio, que fue aprobado por la Subsecretaría de Pesca por un monto de M\$23.000, que existió un compromiso del Municipio mediante un oficio para que se hiciera un palafito aunque no es el ideal, les interesa mas el sector de pescadería, que ahora necesitan terreno para hacer una calificadoradora y procesadora de alimentos, que la idea es no perder el proyecto y le piden un certificado municipal.

Sr. José Sandoval, que recuerda que se pidió el lugar donde esta la pescadería y se dijo que no por la cercanía con la Feria Lillo, que propuso que se le otorgue algo en el Parque Municipal.

Sr. Luis Sandoval, que el Parque Municipal queda muy lejos para estos efectos, aumentando considerablemente los costos, que como ha dicho se trata de tener un terreno para que el proyecto se haga pues beneficia a 60 familias de pescadores artesanales.

Sr. Alcalde, que envié copia del proyecto para saber de que se trata y analizarlo.

Sr. Luis Sandoval, que hará llegar fotocopias del proyecto.

Se hace presente la Directiva de la Junta de Vecinos de Pedro Montt

1er. sector, son 5 personas.

Sr. Camilo Pérez, Presidente, que se hizo una reunión y todos los vecinos plantearon dudas con respecto al tema de los palafitos ya que no saben quienes son los beneficiados, cuando se comienzan las obras, que habló con la encargada de Secplac y hasta ahora no ha habido ninguna respuesta concreta, que ven que en otro sector se comenzó y en el suyo no, que la gente duda por estos motivos de sus dirigentes, que no le dan información, que no se preocupan, que no se ha hecho una reunión donde el Municipio informe.

Sr. Alcalde, que el proyecto partió por Pedro Montt 2ºSector, unos 2 o 3 meses más continuará en Pedro Montt 1er. sector, para finalizar en Gamboa, que se demoró en la confección del Contrato pues todos lo casos distintos pero, ya esto se firmó, que no todos podrán ser beneficiados por lo que ordenó que el Departamento Social estudie los casos, que se tendrá en cuenta primero a los dueños de palafitos, que hay reclamos y se han hecho públicos, todo lo cual ha retardado las obras, que con la Junta de Vecinos de Pedro Montt 2do. sector ya se hizo reunión y se llegó a total acuerdo.

Sr. Camilo Pérez, que ellos están bien organizados y no como en el sector en que se comenzó, que desean saber quienes son los beneficiados para terminar con la incredulidad y también con falsas expectativas, que necesitan una reunión o los antecedentes de quienes serán beneficiados.

Sr. Alcalde, que se harán los sectores indicados tengan o no buena organización, que el modo de operar lo fijó la Arquitecta española doña Gema Roa que son los que aportan el mayor recurso financiero, que todo se hará de acuerdo a lo programado.

Sr. Pérez, que si en la Secplac le hubieran dicho que el trabajo es por etapas, que ya se inició, podría haber dicho algo en la reunión de la Junta Vecinal, pero la Srta. Vesna Yurac no le dijo nada de esto cuando conversó con ella.

Sr. José Sandoval, que solicitó en el Concejo cuando estuvo la Secplac el proyecto y lo fué a pedir pero no se lo entregaron por no estar la Srta. Yurac, asistió a la reunión de la Junta de vecinos que es de su sector y si hubiere tenido la información los vecinos no estarían aquí, que es necesario tener el nombre de los beneficiarios con el detalle de las obras por cada palafito.

Sr. Alban Mancilla, que la Secplac debería enviar nota a cada vecino y con un detalle de lo que se le arreglará.

Sr. Ignacio Tapia, que lo fundamental en estos momentos es que sepan quienes son los beneficiados porque las obras se harán.

Sr. Marco Olivares, que en el Concejo se habló de que se harían reuniones y ahora esto no se ha hecho.

Sr. Alcalde, que a raíz de los reclamos todo se postergó, pero que en un plazo de 15 días se estará en ese sector dándose a conocer los beneficiarios, que ha hablado con doña Gema Roa para estudiar el que aporten para las casas que por ahora no fueron consideradas.

Sr. José Sandoval, que ojalá se arregle con prontitud los palafitos

de Don Raúl Torres Rogel N°729 y doña Maria Chaura Chaura, que son del sector uno, pero que están en pésimas condiciones con peligro de caerse.

Sr. Ignacio Tapia, que de todos los palafitos de los tres sectores hay 22 que no se repararán, que se tiene conocimiento que el compromiso es mejorar 20 por mes.

Sr. Fernando Soto, que se debe fiscalizar a la empresa en cuanto a que el material sea el adecuado para la zona, por ejemplo no vayan a colocar tingle de pino ni postes de canelo cuando debe ser lumilla.

Sr. Alcalde, que la fiscalización lo harán los profesionales de Secplac y Dirección de Obras y que la Junta de Vecinos puede informar a esos departamentos o funcionarios las fallas o incumplimiento que detecten y no en forma directa a los contratistas para evitar dificultades ya que las 121 soluciones son distintas.

Sr. Camilo Pérez, plantea el problema de la calle que esta intransitable y los vehículos se estacionan y pasan por las veredas.

Sr. Alcalde, que el Miércoles en la mañana fué al sector con el Jefe de Vialidad y el Director de Obras, que hay marcas de la empresa que esta haciendo el estudio de ingeniería de la calle, que el trabajo se hará de acuerdo a lo conversado con Vialidad, se trata de Ruta 5, que de todos modos la Municipalidad siempre que puede arregla la calle pero en estos momentos no se puede pasar máquina, la cual fué enviada pero por los marcos del estudio no pudo trabajar hasta que Vialidad no lo autorice.

Sr. Fernando Soto, que la autoridad que le corresponda debe tener contacto con la empresa para que saquen o corran sus clavos y que no impidan arreglar la calle pues pueden haber accidentes y no se puede esperar meses o años.

Sr. José Sandoval, que le parece raro que no se puedan correr o sacar los marcos pues una vez anotado en el croquis o plano ya se pueden levantar, que no se trata de ponerle problemas al Jefe de Vialidad que siempre cooperó con el Municipio.

Sr. Alcalde que el Jefe de Vialidad en terreno le dió una explicación, que hablará nuevamente con él por si se contacto con la Empresa Consultora, que siempre que se están haciendo reclamos hasta por los medios de comunicación social cuando se están haciendo obras de adelanto, hay que pensar a futuro de los beneficios que traerá las dificultades momentáneas.

Sr. Camilo Pérez, agradece el que los hayan recibido y que serán portadores de la información recibida y que ojalá les den ha conocer cualquiera obra de adelanto para su sector.

Sr. José Sandoval, que la Junta de Vecinos de Rilán esta haciendo mal uso de una autorización firmada por el Alcalde para un beneficio y con ella andan pidiendo premios otra persona que no es la que firma la solicitud; que fué a representar al Municipio a Llicaldad y el Presidente de la Junta de Vecinos agradeció al Sr. Alcalde, Maragaño, Vargas y Guaquín, por lo que cuando habló indicó que estas actividades dependen del Departamento de Cultura, Organizaciones Comunitarias, es decir del Concejo y Municipio.

Sr. Alcalde, que Relaciones Públicas les colabora buscándole auspiciadores, que los Presidentes de Juntas Vecinales agradecen a quien estiman conveniente y no siempre a todos los involucrados.

Sr. Ignacio Tapia, que en el Mirador con Ernesto Novoa hay un hoyo muy grande que se ripie, que falta instalar luminarias en el poste N°12 de calle Ubaldo Mansilla.

Sr. Alcalde, que cuando se cambien las luminarias en Pedro Montt se podrán destinar a otros lugares, que se ha estado arreglando varios caminos de la península de Rilán, que se está arreglando el bulldozer y un camión tolva.

Sr. Marco Olivares, que en calle Felipe Montiel hay dos luminarias apagadas.

Sr. Ignacio Tapia, que se coloque ripio a una alcantarilla que se hizo en el camino a Cajunco y se retiren los espinillos cortados.

Sr. Fernando Bórquez, que se pase máquina en la Avda. Pablo Neruda, que el problema es falta de cunetas y si es posible que la motoniveladora haga un lomo central y así se escurran las aguas, lo mismo en la Pob. Bulnes calle que va hacia Pob. Alberto Hurtado.

Tabla próxima sesión: 1)Lectura del acta 2)Audiencias 3)D.O.M. 4)Correspondencia recibida y despachada 5) Varios.

Se finaliza la sesión a las 19:30 horas.-