SESION ORDINARIA N° 27 DEL 23 JULIO DE 1996.-

Se inicia la sesión a las 15:20 horas, preside el Sr. Alcalde don Manuel Sánchez Mansilla y asisten los Concejales señores: Ignacio Tapia Gatti, José Sandoval Gómez, Mario Contreras Vega, Julio Muñoz García y de Secretario el funcionario Teodoro González Vera.-

Sr. Alcalde, inicia la sesión a nombre de Dios, la Patria y la Comuna, y que primero se oirá a los funcionarios Sres. Hernán Low y Santos Oyarzo.-

Sr. Low, de Secplac, que puede informar que se término el estudio del Plan Informático, que el Plafim aportará la suma M\$121.000 para las adquisiciones e instalaciones, la Subdere coloca como condición que la Municipalidad cancele el IVA de las facturas el próximo año y que se debe tener un profesional en computación, en principio está aprobado, que deberá contactarse por escrito lo concerniente a estos dos requerimientos. Que se dispone para Castro la suma de UF 2.500 para licitar los estudios del Pladeco, lo cual es prioritario, por lo que se suspendió el cual estudio organizacional municipal; que posteriormente a estos se harán 3 o 4 proyectos más de los acordados por el Concejo, los cuales de acuerdo a lo conversado con el Jefe de Proyección de la Subdere serán sin aportes Municipales; que se llevaron los antecedentes de las seccionales de Nercón y Llau-Llao y por medio del Plafim se aportaron M\$12.000, esto se realizó porque en fondos municipales solo se contaba con M\$7.000; que también se envió un proyecto de catastro de la ciudad lo cual se estaría aprobando las próximas semanas.-

Sr. Santos Oyarzo, que se habló de un posible estudio de tránsito, pero esto no es posible, ya que hay otras instancias de financiamiento, de todos se ve muy buena disposición en la Subdere para lo que Castro presenta, se está tomando a la comuna como un plan piloto.

Sr. José Sandoval, que se están consiguiendo beneficios por medio del Plafim, lo que es muy bueno y esto también se debe a las personas que han presentado los proyectos.

Sr. Alcalde, que es efectiva la ayuda a la comuna y que se debe ir nuevamente a Stgo. por estos temas.

El Concejo dialoga sobre los proyectos y visto el significado de adelanto a la gestión municipal, los recursos obtenidos, se está de acuerdo por unanimidad en que se cancele el IVA. de las adquisiciones del proyecto Plan Informático y se contrate un profesional de esa área. Se deja claramente establecido que el IVA. se debe cancelar en consideración a que el Organismo Internacional que aporta los fondos que administra la Subdere no considera este Item en los proyectos.

Se aprueban las Actas de las Sesiones Extraordinarias N°13 y N°14, la de la Sesión Ordinaria N°25 y la de la Sesión Ordinaria N°26 con la siguiente objeción del Sr. Alcalde: que faltó agregar que en las visitas efectuadas con el Sr. Klein de Digeder, fué acompañado por el Concejal Sr. Mario Contreras.

Sr. Alcalde, informa sobre la visita a Peldehue, que esta fué fructífera con asistencia de bastante gente, la comunidad fué muy agradecida.

Sr. Raúl De La Rosa, Secretario de la Corporación Municipal, que viene nuevamente por lo relacionado con terrenos para el proyecto del Consultorio de Castro, que ha realizado gestiones informales por el terreno de Digeder (Cancha Rayada), que conversó con el Presidente del Club Comercio que tiene comodato otorgado por Digeder en cuanto a efectuar un trueque por la Cancha Municipal del Parque, que falta la formalización u otra alternativa de transacción, que desea saber como se manejará esta materia, que se tiene la Consultora para el proyecto pero falta el terreno.

Sr. Alcalde y Sr. Tapia hacen ver su inquietud en cuanto a que los futbolistas seniors tengan un espacio, que se habia acordado un aporte para camarines, que habría que conversar con el Club Deportivo Comercio.

Se analiza en profundidad el tema y visto que la necesidad mas urgente es la salud, en que se ha comprometido a corto plazo hacerse cargo del 100% de la Salud Primaria, que los terrenos de Digeder son de mayor plusvalía, que el terreno del Parque Municipal seguirá teniendo el mismo uso deportivo, la posibilidad de comprar terrenos como se ha hecho para aumentar la superficie del Parque, se acuerda por unanimidad hacer una permuta de terrenos con Digeder y conversar también con el Club Comercio que tiene comodato, facultándose al Sr. Raúl De La Rosa para realizar los trámites que sean necesarios.

Sr. Raúl De La Rosa, presenta planos con las instalaciones que ocupa actualmente el Liceo Politécnico, que ha conversado con el Director del Liceo B-34, indica cuales serían las necesidades de esta Unidad Educativa y las de la Corporación, que esto lo expone para que el Concejo tenga una visión del inmueble y sus posibles usos, cuando deseen tomar la resolución, sugiere que esta sea armónica.

Sr. Julio Muñoz, que le preocupa la posible venida de la Universidad de Los Lagos, que podría quedar en esa edificación; lo mismo el Sr. Contreras.

Se conversa largamente sobre esta materia, los Concejales dan sus opiniones, pero se decide dejarlo para la próxima semana en consideración a que no se sabe oficialmente lo que desea o necesita la Universidad de Los Lagos en esta comuna.

Sr. Luis Sandoval, Secretario Provincial de la CUT., agradece en primer lugar el que lo reciba el Concejo, que viene por el problema de los Mineros de Lota que estuvieron la semana pasada en Castro y la Provincia en busca de ayuda en alimentos; que por ejemplo el Concejo Municipal de Ancud por acuerdo unánime cooperaron con un monto de M\$500, que aquí se juntaron alimentos especialmente papas y el problema es el traslado a Osorno, pues tenían en principio la ayuda del Sr. Intendente para esto del transporte, pero ahora le comunicaron que no puede ser ya que parece que el aporte fué en el traslado de niños y madres, que no solicitan dinero sino un camión para llevar las papas.

El Concejo le explica que no es posible una transferencia de fondos, ni gastar recursos municipales, que los camiones deben tener autorización de Gobernación Provincial para salir de la comuna.

El Sr. José Sandoval, expresa que para cooperar él colocará el camión de Castro a Osorno y viciversa, debiendo la CUT. colocar el petróleo y pasadas. El resto de los asistentes aportarán la suma de M\$25 para combustible, el cual se le entregará mañana temprano por parte del Secretario.

Correspondencia Recibida:

- Corporación Chiloé, invitación oficial a participar en X Encuentro Folclórico Chilote, a realizarse el 14 de Septiembre del año en curso en la Quinta Vergara y en el Teatro de Teletón de Santiago; que otorgan alojamiento y comida y los conjuntos se costean los pasajes y que invitan al Conjunto Magisterio de Castro.

Sr. Alcalde, que envió a la Corporación Municipal este documento para autorizar los permisos del Conjunto Folclórico Magisterio.

- Oficio N°6 del 01.07.96, Jta. Vec. N°31 Yutuy, solicitan la posibilidad de adquirir una embarcación, para el traslado de los habitantes del sector, indican que se les puede alargar la rampa de ese puerto menor.-

El Concejo esta de acuerdo en apoyar esta iniciativa, debiéndose realizar un proyecto por medio de la Secplac para postularlo a fondo externos.-

- Solicitud de fecha 08.07.96 de Artesanos "Nueva Esperanza", indicando que no tienen lugar para vender artesanía, solicitan que se les autorice ubicarse en calle Lillo en forma temporal desde Septiembre a Diciembre.-

Analizado por el Concejo, indica que se le conteste indicando que se esta estudiando el hacer un segundo piso en la nave central de la Feria Lillo y que se indique a Secplac u DOM, para que el proyecto sea cuantificado, ahí estos artesanos podrán tener un espacio.-

- Solicitud de Huechu-Chelín, solicitan un estudio de electrificación en base a un grupo generador y que de ser acogida aportan con el 20% del valor del generador.-

Concejo indica que se pase a Secplac para el estudio.-

- Carta N°74 de fecha 09.07.96. de ESSAL, indicando que se harán cargo de la elaboración del proyecto de la red de alcantarillado del tramo faltante de calle Pedro Montt 1° Sector. Se enviará fotocopia a Secplac.-

- Fax 27.06.96, del Sr. Seremi de Educ., referido al Programa Refuerzo Educativo, dedicado a alumnos de bajo rendimiento escolar y de alto riesgo social.-

Se conversa sobre este tema educacional, que la Corporación Municipal realice la difusión de este programa.-

- Carta de fecha 08.07.96 de la Jta. Vec. Pedro Montt 1° Sector, dando a conocer la nueva Directiva: Pdte. Sr. Camilo Pérez Pug; Secretario. Sra. Sonia Bustos Soto; Tesorera: Sra. Silvia Pérez Andrade.-

- Resolución 165 de fecha 03.07.96 del Serviu, comunicando que se arreglaron algunas calzadas, por parte de la firma del Sr. Sergio Campodónico. Sr. Alcalde, indica que se hará con esta materia.-

- Carta de fecha Julio '96, de Turismo Cotur Chile, sobre Primer Encuentro Nacional de Turismo en Stgo., derecho a participar M\$300.-

- Fax del Concejo Municipal de Valparaíso, sobre discusiones en el Senado en relación a la Sede del Congreso Nacional.-

- Solicitud de fecha 23.07.96 de Taxistas Básicos de paradero en pasaje Monjitas, para instalar refugio.-

Analizado el Concejo acuerda autorizar la construcción de la garita solicitada, debiendo enviarse copia a DOM y Tránsito para que le otorguen plano tipo y ubicación.-

- Solicitud de la Iglesia del Señor Misionera, en que solicita comodato por 10 años con compromiso de venta dentro de ese período, que utilizarían el terreno de calle Videla s/n entre los N°26 y 27 para un Programa de Orientación Familiar, de Asistencia Social y de orientación al Niño Desamparado, Programa de Salud, para todos.-

El Concejo analiza esta solicitud, la encuentra muy conveniente por su sentido social, pero el terreno es un área verde, por lo que habrá que estudiar como solucionarlo.-

- Solicitud del Sr. Juan Bahamonde Muñoz, para instalar carro de venta de palomitas en calle San Martín altura del N°517 0 595.-

El Concejo es de opinión de no autorizar esto, pues después vendrán otras solicitudes y se llenará la calle, además de que en San Martín se está tratando de sacar a los ambulantes.-

- Carta de fecha 16.07.96, de postulantes a viviendas PET, en que piden asistir a la reunión del Concejo en que se trate su situación, debido a que están informados que el Director del Serviu Regional tomará contacto con el Municipio a fin de que se estudie lo que ellos proponen.-

Sr. José Sandoval, que le llama la atención esta carta, pues se realizó una sesión extraordinaria donde se trate esto que fue presentado a todas las instancias y esta lista de modificación al Plan Regulador en el Z-El antiguo, que la Municipalidad presentó proyecto de acuerdo a lo conversado con las autoridades de la época que lo hallaron bueno, en la sesión extraordinaria hubo acuerdo unánime de los asistentes para no cambiar lo recién realizado.-

Sr. Alcalde, que fueron a una reunión con el Sr. Mario Contreras, después de la sesión y se vieron algunas peticiones, lo principal es que desean cosas individuales.-

Sr. Mario Contreras, que en esta materia no se hará nada mientras el Serviu no presente una solicitud formal.-

Sr. José Sandoval, que le parece que no se debió asistir a una sesión donde se trataría algo ya visto en el Concejo.-

- Asistencia al Museo Municipal en el mes de Junio, total 525 visitas.-

- Carta del Centro de Padres del Liceo Politécnico, sobre agresión física a un alumno por parte de un docente, según exponen.-

Sr. Alcalde, da algunas informaciones del tema y que esto se está viendo en la Corporación Municipal.-

- Carta de la Asociación de Clubes Rurales de Castro, sobre posible evento en Castro para las fechas de 2 al 8 de Febrero de 1997.-

Se retira el Concejal Don Mario Contreras, por tener que asistir a reunión de reorganización de la lera. Cía. de Bomberos.

- Carta del Liceo Politécnico solicitando se le de respuesta a lo conversado en una reunión.

El Concejo acuerda por unanimidad de los presentes, hacer una reunión extraordinaria el día Jueves 25 a las 12:00 horas para tratar este importante tema.

- Ord. N°2261 de fecha 15.07.96 de Directora del Hospital de Castro, informando sobre resultado de exámenes bacteriológicos de la Bahía de Castro.

Recuento coliformes x 100 ml.	Colif. Fecal.
Gamboa : 110	23
Castro (Muelle) : 700	240
Ten-Ten : 35.000	24.000.

Indica que los requisitos de la calidad de agua para diferentes usos están en la Norma Chilena 1333, los requisitos de agua para recreación con contacto directo son de 1.000 coliformes fecales por 100 ml., los cuales son sobrepasados, dependiendo de las condiciones de marea.

Sr. José Sandoval, que el estudio de Ten-Ten está hecho, pero faltan fondos del Comité, que solicitó al Sr. Alcalde cite a la directiva para solucionar esto; que si es posible se hable con las directivas de los taxis que van a la Mitilicultura, pues el valor es muy alto; que en el sector de Mitilicultura quedaron 3 familias sin luz, que se visite para ver que se puede realizar; que habría que arreglar la sede social de Ten-Ten, para lo cual se debe averiguar con que cuenta la Jta. Vecinal como aporte y que la D.O.M. indique lo que es más urgente reparar; que en el acceso a la Laguna Pastahue, hay una familia que no tiene techo, que sería conveniente que lo visitaran del Depto. Social, no sabe los nombres.

Sr. Julio Muñoz, que en la Pobl. Camilo Henríquez solicitan que se le saque la basura 2 veces por semana; que desean que se le cambie el nombre al 4° Sector de la Camilo Henríquez; que el Sr. Intendente priorizó en el CORE los proyectos eléctricos: 1. San José. 2. Peuque - Lingue. 3. Pid-Pid - Pastahue. 4. Rilán Sur. 5. Chañihue - La Playa. 6. Nercón Alto - La Colina, por un monto de M\$165.000 que favorecen a 178 familias, esto sería aprobado el 25.07.96; que con Fdos. Presidente de la República se aprobó: M\$285 para luz Pobl. Quinchen, se electrificó Escuela Pid-Pid M\$550, se electrificó hasta la sede de Puyán M\$962 y se entregará generador de luz a la Escuela de Peldehue M\$382.

Sr. Ignacio Tapia, que la Jta. de Vecinos de Puyán solicita 4 planchas de zinc para refugio ubicado antes de la Escuela.

Sr. Alcalde, que se esta trabajando en lo que fue la Feria Magallanes, se hicieron escalinatas de cemento y se harán otras arreglos; se tienen las bancas para Rilán y se colocarán 20 basureros a la orilla del mar; el bulldozer va a San José a remover ripio; que se recibió ayuda para los agricultores afectados por la sequia, como inyecciones, sales, que deben ser entregados dosificadamente, que para hacer esto, solicita se le autorice contratar a Honorarios por un mes a un Técnico Agrícola, monto bruto M\$167.-

El Concejo acuerda por unanimidad de los presentes el autorizar esta contratación a honorarios a suma alzada por un monto bruto de M\$167 y de conformidad al Art.13 de la Ley 19.280.-

Tabla para la próxima sesión: 1) Lectura del Acta.- 2) Audiencias.- 3) Correspondencia despachada.- 4) Varios.-

Se finaliza la sesión a las 21:30 horas.-

Principales materias:

- 1) Se acuerda por unanimidad contratar a un profesional de computación y pagar el IVA de las facturas de adquisiciones del Proyecto Plan Informatica a objeto de cumplir con lo requerido por la Subdere.-
- 2) Se acuerda permuta de terrenos con Digeder, para proyecto Consultorio de Castro y se autoriza al Sr. Raúl de la Rosa para realizar trámites.-
- 3) Que se estudie la posibilidad de hacer un segundo piso en la nave central de la Feria Lillo, para destinarla a artesanía, Secplac o DOM.-
- 4) Autorización para construir garita, taxistas Pasaje Monjitas.-
- 5) No se autoriza venta de palomitas, mani en carruaje, calle San Martín.-