

SESION ORDINARIA N° 26 DEL 09 DE JULIO 1996.-

Se inicia la sesión a las 15:20 horas, preside el Sr. Alcalde don Manuel Sánchez Mansilla y asisten los Concejales Sres.: José Sandoval Gómez, Mario Contreras Vega, Ignacio Tapia Gatti y de Secretario el funcionario Teodoro González Vera.-

Sr. Orlando Bórquez Muñoz, se encuentra enfermo; Sr. Julio Muñoz García, comunica que no podrá asistir por motivos laborales (Corporación Vial).-

Sr. Alcalde da por iniciada la sesión en nombre de Dios, la Patria y la Comuna, que se tratará en primer término de modificaciones presupuestarias y de terrenos de los proyectos de Educación y Salud, para lo cual están presentes los Sres.: Edmundo Alvarez Alvarado, Raúl De La Rosa Barriga. Informa que se reunió con el Sr. Alberto Klein de Digeder y visitaron el Gimnasio Fiscal, el cual tiene malo el techo, ofrece que se repare con un 75% de aporte de ellos y el resto Municipal para el próximo año, que se habló del Campeonato Provincias del Sur que se haría en Castro y el tablero ya no es el adecuado, uno nuevo vale M\$3.000 y se compraría con aportes de 50% cada entidad y el del Gimnasio pasa a la Escuela Aytué, que se compromete a realizar la electrificación de la cancha o estadio de calle Freire el año 1998 con recursos 1997.

Todos los Sres. Concejales emiten su opinión sobre el tema deportivo, se ve cuales obras son mas inmediatas como ser: Cancha Lautaro, Multicancha sector Shell, Multicancha Pobl. Camilo Henríquez, cierre de la Multicancha Presidente Ibañez, proyecto camarines cancha fútbol Parque Municipal, piso de la Escuela D-925, tablero electrónico gimnasio fiscal, arcos de fútbol para los clubes rurales.-

3

Se analiza el caso de los camarines, se ven los croquis, se calcula aproximadamente los costos, se ve que el proyecto es muy grande, 6 camarines, bodega, que habrá que reducirlo y hacerlo mas modesto; sobre el piso del patio cubierto de la Escuela N°925 también se hacen estimaciones y posibles formas económicas de llevarlo a efecto; sobre el tablero electrónico hay opiniones que deben ir los fondos aparejados al campeonato de basquetbol, pero esto último se deja para después de analizar todas las modificaciones y en consecuencia se **acuerda por unanimidad**: Destinar la suma de M\$700 para adquisición de materiales de camarines cancha fútbol Parque Municipal; M\$1.000 para piso Gimnasio Escuela D-925, con transferencia a la Corporación Municipal y M\$1.500 para tablero electrónico por medio de transferencia a Colodyr.

Sr. Edmundo alvarez, va presentando las demás modificaciones propuestas por el Sr. Alcalde, los cuales van siendo vistas a medida que se leen. Sr. Alcalde resume la solicitud de la Asociación de Basquetbol y propone una transferencia de M\$300 para gastos operacionales (Campeonato Provincias del Sur) en que Castro será sede.

Concejo **acuerda por unanimidad** transferencia de M\$300 para la Asociación de Basquetbol de Castro (gastos operacionales), disminuyéndose el Fondeve.

En consecuencia se **acuerda por unanimidad** las siguientes modificaciones, que se autorizan pegar al acta una vez sacadas en limpio y anexarla al acta que se les entregara a los Miembros del Concejo.

A) SUPLEMENTACION DE INGRESOS

SUBT. ITEM ASIG.	D E N O M I N A C I O N	M(\$)
06	<u>TRANSFERENCIAS</u>	<u>14.163</u>
61	DE ORGANISMOS DEL SECTOR PRIVADO	1.018
63	DE OTRAS ENTIDADES PUBLICAS	13.145
002	Programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal	2.714
009	Otras	10.431
07	<u>OTROS INGRESOS</u>	<u>862</u>
79	OTROS INGRESOS	862
009	Otros	862
	TOTAL INGRESOS.....\$	15.025

B) DISMINUCION DE EGRESOS

SUBT. ITEM ASIG.	D E N O M I N A C I O N	M(\$)
21	<u>GASTOS EN PERSONAL</u>	<u>1.000</u>
05	VIATICOS	1.000
001	Comisiones de Servicios en el Pais	1.000
22	<u>BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO</u>	<u>7.192</u>
11	TEXTILES, VESTUARIO Y CALZADOS	1.500
17	SERVICIOS GENERALES	350

	007 Gastos de Actividades Municipales	350
20	SERVICIOS A LA COMUNIDAD	5.342
	001 Consumo de Alumbrado Público	5.000
	002 Consumo de Agua	342
25	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	282
	-----	-----
31	TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO	282
	012 Otras	282
31	INVERSION REAL	14.571
	-----	-----
53	ESTUDIOS PARA INVERSIONES	7.071
	000 PRESUPUESTO POR DISTRIBUIR	3.671
	001 ESTUD. DE INGEN. PARA EL MEJ. BARRIOS COMUNALES	2.800
	003 PROYEC. DE INGEN. DE PAV. CALLE PILOTO PARDO	600
70	INVERSION REGION DECIMA	7.500
	011 REPOSICION Y MEJORAMIENTO LOCALES ESCOLARES	5.000
	012 CONSTRUCCION DE INFRAES. Y EQUIP. DEPORTIVO	2.500
	TOTAL INGRESOS.....\$	23.045

C) SUPLEMENTACION DE EGRESOS

SUBT. ITEM ASIG.	D E N O M I N A C I O N	M(\$)
	-----	-----
22	BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	13.930
	-----	-----
18	CONTRATACION DE ESTUDIOS E INVESTIGACIONES	10.430
21	CAPACITACION Y PERFECCIONAMIENTO LEY 18.575	3.500
	001 Cursos contratados con terceros	2.500
	005 Otros Gastos Inherentes a la Capacitacion	1.000
	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	8.350
	-----	-----
31	TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO	8.350
	003 Educacion, A personas Juridicas Privadas D.F.L(I) 1-3063 de 1980	8.350
31	INVERSION REAL	15.790
	-----	-----
53	ESTUDIOS PARA INVERSIONES	9.428
	017 ESTUDIO PROY. INGEN. CALLE MANUEL CARCAMO	700
	018 PROY. DE PAV. Y AGUAS LLUVIAS CALLE EL CANELO Y PASAJE EL TENIO	800
	019 ESTUDIO DIAGNOSTICO SOCIAL	2.714
	020 PROY. DE ING. SECTOR TEN TEN	2.214
	021 PROYECTO DE PAV. Y AGUAS LLUVIA P. CLARA BARTON	1.500

022	PROY. DE PAV. Y AGUAS LLUVIAS POBLACION MARTIN RUIZ DE GAMBOA	1.500
70	INVERSION REGION DECIMA	6.362
003	MANTENCION CAMINOS	1.500
005	MEJORAMIENTO URBANO	4.000
006	MANTENC, MEJORAM. Y EXTENSION ALUMB. PUBLICO	862
	TOTAL DE EGRESOS.....\$	38.070

ANOTESE, COMUNIQUESE, ARCHIVESE


 MUNICIPALIDAD DE
 SECRETARIA
 HAROLDO VALFERREROS CARCAMO
 SECRETARIO


 MUNICIPALIDAD DE
 ALCALDE
 RAFAEL SANCHEZ MANSILLA
 ALCALDE

El desglose de la partida: Subtítulo 25, Item 31, Asignación 003.

Escuela Salas Anexas D.957	M\$ 5.000.-
Primera Feria del Libro	M\$ 2.000.-
II Encuentro Pintura	M\$ 350.-
Gimnasio Escuela D.925, piso	M\$ 1.000.-

Suma	M\$ 8.350.-

También debe consignarse que en las modificaciones presupuestarias se acordó una transferencia a la Jta. de Vecinos de Peldehue por la suma de M\$ 200, destinados a combustibles y un cargador de baterías (Subt. 25, Item 31, Asignación 012).

Sr. José Sandoval, que sobre el elcantarillado de la Escuela Anexa, desea medir el terreno, ver si la pendiente da para conectarse a Galvarino Riveros, tiene los instrumentos conseguidos, solicita que lo acompañe un profesional de Obras.

Sr. Alcalde, que habló en Essal con el Jefe Zonal, que hay soluciones a futuro para ésa Escuela por la Pobl. Padre Hurtado, pero que no hay problema en que se haga las mediciones con un profesional municipal.

Sr. Raúl De La Rosa, que para los proyectos de la Escuela Especial y Consultorio de Castro, faltan los terrenos, que ha conversado con diversas personas, como Don Alberto Klein sobre posible trueque de terrenos, lo cual fué positivo en el sentido de que ellos darían lo de Cancha Rayada, excluida la cancha y pista atlética, por otro terreno, sitio, casa, que puede ser en el sector rural o urbano; otra instancia es la de los terrenos que ocupa aeronáutica, donde tienen una antena, estos son de Bienes Nacionales y están traspasados en destinación y como ahora no cumplen la finalidad se podría solicitar destinación o adquisición y la tercera posibilidad es ubicar el Consultorio en Taller Municipal.

Se decide dejar por ahora este tema para darle espacio al invitado Sr. Carlos Ballesteros Cárcamo, Jefe Provincial de Vialidad, el cual espera por bastante tiempo.

Sr. Ballesteros, que debe dar las disculpas por la no asistencia de su Jefe Regional, debido a que estuvo el jueves y viernes recién en Castro y hoy no pudo viajar, pero que él le hará llegar las inquietudes, también expresa que la demora en atenderlo no ha sido así ya que ha podido apreciar como se debaten las materias presupuestarias que siempre son tan difíciles al priorizar.

Sr. Alcalde, que va a indicar lo que mas preocupa al Concejo, en primer lugar la necesidad que la Ruta 5 tenga un estudio; lo otro es la carretera de Esmeralda a Gamboa que se nota desnivelada; las condiciones en que se encuentra el Puente Gamboa con baranda deteriorada y niveles más bajos.

Sr. Ballesteros, que estos temas los conoce y por eso se permitió conversar anticipadamente con el Jefe Regional; que en lo referente a la Ruta 5 hay presentado un estudio para que determine por donde debe pasar, esto está en el Parlamento para su aprobación presupuestaria año 1997, que sugiere que se solicite o active esto con el Sr. Ministro de Obras Públicas, que extraoficialmente ha sabido que vendría a Castro el fin de semana; en cuanto a la Ruta 5 en su parte posterior al Liceo es un problema y que presentó un proyecto por M\$120.000 para cambio de lozas por 3.200 m²., que lamentablemente esto se ha demorado porque la Región está desfinanciada por las emergencias del año pasado, el proyecto está en Pto. Montt y si se comienzan sería a fin de año para cancelar el próximo año; que hay un proyecto de Pid-Pid a Alcaideo de LLau-Llao, 10 kilómetros de camino, contempla el reemplazo de 2 puentes, rebaje de cuestas, el monto del proyecto disminuido en sus costos es de M\$80.000; el Puente Gamboa tiene una fisura o grieta para lo cual se destinaron M\$30.000 y las barandas fueron arregladas; que el Sr. Director Nacional pidió un proyecto urgente por la calle Pedro Montt, pero se topó con problemas como falta de red de agua potable y alcantarillado en algunos tramos, problema de colectores, que hay que hacer muros de contención, toda la información se envió a Stgo., el proyecto de Pedro Montt tiene que ser global, que para este año no habría fondos, puede ser el próximo, que la Municipalidad podría participar si lo estima conveniente, haciéndole ver a su Jefatura el interés y conveniencia de realizar esta obra completa.

El Concejo opina que en Pedro Montt el trabajo debe ser global, que no es conveniente pavimentar sin defensas costeras y sin terminar y cambiar en algunos sectores la red de agua potable, alcantarillado y colectores.

Sr. Alcalde, consulta sobre la señalización caminera.

Sr. Carlos Ballesteros, que remitió listado de necesidades de toda la Provincia, que recibió aproximadamente el 50%, que en Castro han colocado señalización y falta aún seguir con esto en el sector rural.

Sr. Alcalde, que se debe hacer para enrolar caminos nuevos e indica varios sectores.

Sr. Ballesteros, que conviene tener el mayor número de caminos enrolados porque influye en la distribución de los fondos, que se debe hacer un inventario con planillas completísimas por lo que el trabajo es lento, lo debe hacer cada año su Servicio, ingresando todos los caminos transitables por vehículos, la Provincia tiene 1.600 kilómetros enrolados.

El Concejo indica que la D.O.M. envíe listado con caminos de la Comuna incluida las Islas, para que Vialidad vea cuales falta enrolar.

Sr. Alcalde, consulta sobre los Programas ISAR.

Sr. Ballesteros, que éstos los aprueba el CORE en Septiembre, que este año se priorizó la construcción de alcantarillas transversales y después el ripiado, que hay contrato global por M\$500.000, lo cual se utiliza en ir quemando etapas para mejorar caminos, que se llamará nuevamente a licitación por un monto mayor.

Se le plantea las necesidades de alcantarillas, se solicita barreras para un sector del camino Llau-Llao - Putemún y también si se tienen las tachas para Castro.

Sr. Ballesteros, que podría conseguir las barreras y colocarlas el Municipio, las tachas están y habría que colocarlas en el mes de Octubre.

Sr. Alcalde, agradece en nombre del Concejo la presencia del Sr. Jefe Provincial de Vialidad.

Se acuerda oficiar a Essal, solicitándole la fiscalización de los contratistas inscritos en sus Registros, para que rematen bien los trabajos y no se produzcan problemas en las calzadas, que también reparen frente a las Escuelas de calle San Martín dos arranques realizados por esa Empresa.

Sr. Luis Sandoval, Presidente del Sindicato de Pescadores, que presentarán proyecto para renovación de recursos naturales, tienen solicitado 54 concesiones marítimas en la Comuna de Castro, que no pueden optar a recursos Fosis por lo demoroso y tampoco tienen accesos a los Bcos. Comerciales, que con recursos propios han hecho cultivos de ostras y que deben cosechar y seleccionar, por lo que solicitan un terreno municipal de 8x12 m. en sector costero, que podría ser donde actualmente trabajan 2 ó 3 revendedores en pescadería de Feria Lillo; que otra alternativa de crédito era la Dicrep (Dirección de Crédito Prendario), que a Castro no se le dió por no estar considerada como comuna pobre, que ojalá se plantee al Sr. Intendente que estos créditos se amplien a las comunas que tienen interés, el monto es de M\$1.000 por solicitante.

Sr. Alcalde, que en cuanto a terrenos la verdad es que no hay, sobre todo en el sector costero, que podrían obtener una concesión marítima.

Sr. Luis Sandoval, que han visto esta alternativa pero es muy demorosa y esto atrasaría el proyecto en 2 ó 3 años.

Se charla extensamente el tema, el Concejo indica que hagan solicitud por escrito, que a lo mejor puede ser un segundo piso en la pescadería hecha por ellos y de acuerdo a las normas de Higiene Ambiental.

Sr. Raúl De La Rosa, que para el Consultorio de Castro los terrenos que considera mas apropiados son los de Digeder, por lo que habría que realizar un trueque.

Sr. Mario Contreras, que estos terrenos habían sido entregados en comodato a los Clubes Deportivos, Estudiantes y Comercio.

Se conversa sobre diversas alternativas de trueque, en forma extensa.

Sr. José Sandoval propone salir a terreno a ver lo planteado por el Sr. De La Rosa y lo conversado.

Se acuerda que mañana a las 8:30 hrs. se saldrá a terreno, acompañados del Sr. Raúl De La Rosa.

Sr. Alcalde, que en el aniversario del Liceo B-34, los 3 discursos, Presidente Centro de Padres, de Alumnos y Director, se planteó el que no se ocupen las antiguas dependencias que dejará el Politécnico, porque ellos lo necesitan todo, además de que harán jornada completa, los términos empleados no fueron los convenientes para un acto académico, hasta amenazas legales indicó el Presidente del Centro de Padres.

Sr. Raúl De La Rosa, que ahora hay algo coyuntural de acuerdo a lo dicho por el Sr. Presidente de la República en su mensaje (jornada laboral de las Unidades Educativas), que piensa que la Dirección del Colegio tiene la intención de crear un internado, que los programas actuales están cubiertos en cuanto a espacio físico, que el Mensaje Presidencial indica que con el IVA. se financiará la infraestructura necesaria.

Sr. José Sandoval, que la Corporación Municipal con su Directiva deben hacerles saber a los Sres. Directores, especialmente de Enseñanza Secundaria, que ellos no son los dueños de los terrenos, que se debe aclarar en cuanto a quien decide lo que es conveniente en materia de inmuebles, que hay acuerdo del Concejo para ahorrar canon de arrendamiento si hay infraestructura, que además se están haciendo proyectos como la Escuela Especial.

Sr. Mario Contreras, que no se pueden revisar los acuerdos por las cartas o amenazas, que hay también la factibilidad de que se instale la Universidad de Los Lagos con carreras universitarias en la comuna, que el edificio no está desocupado y cuando ello suceda se replanteará si es conveniente lo mejor para la comuna y la provincia.

Sr. Ignacio Tapia, que la Corporación es la que tiene el comodato de los bienes, que la nueva ley enunciada el 21.05.96 por el Sr. Presidente será implementada donde habrán planes pilotos donde podría estar Castro y ahí se podría ver lo de las dependencias, que el Director del Colegio debe hacer ver sus puntos de vista, pero no está de acuerdo en que se utilice un acto público y académico para ello.

Sr. Raúl De La Rosa, que si sale castro elegido como Liceo de Excelencia sería muy bueno y ahí habría que prestar todo el apoyo, pero no preocuparse ahora de un edificio arreglado, que habría que saber cual es el proyecto del colegio que justifica el uso de las dependencias antiguas.

Sr. Alcalde, desea saber si cuenta con el apoyo del Concejo para contestarle al Sr. Director, haciéndole ver su malestar en que un acto de aniversario del colegio se transforme en críticas agraviantes para el Municipio y sus autoridades.

La opinión del Concejo es de apoyo y que envíe la nota que estime procedente.

Sr. Raúl De La Rosa, que en la última sesión ordinaria se acordó una extensión de trabajo en el Museo a su Director, que el profesional es un docente por lo que ocupa cupo en la dotación docente que autoriza el Mineduc, por lo que no se puede mantener por muchos meses, si queda solamente en el Museo se puede hacer un nuevo contrato por 44 horas regido por el Código del Trabajo, lo que significa no tener estabilidad como por la Ley 19.070, en cuanto a monto significa M\$315 mensuales, que a modo informativo indica que en el Museo hay otra persona con un sueldo de M\$160 mensuales, y que para el próximo año en todo lo que compete al Area Cultural se debe contar con un total aproximado a M\$20.145 en remuneraciones. Sobre la Escuela Anexa puede indicar que con equipamiento lo cotizado alcanza a M\$7.000 y se cuenta con M\$5.000, por lo que hay que ver que se disminuye, pues además se han acordado aportes de materiales a otras Escuelas.

El Concejo una vez conversado los temas, acuerda que la Corporación decida que dejar pendiente en la Escuela Anexa, por supuesto lo que sea menos imprescindible; en cuanto a lo del Director del Museo, se faculta al Sr. Alcalde para que lo resuelva.

Sr. Alcalde, que la salida a Peldehue el día 11.07.96, es a las 8:45 horas, desde el frontis municipal, va fotógrafo y funcionario del Registro Civil, un funcionario del Serviu, 4 funcionarios de Carabineros de Chile, 2 empleados del Depto. de Cultura y pueden asistir todos los Sres. Concejales. Que en la Isla de Chelín se colocó postación eléctrica nueva, se revisó y reparó motor; Peldehue, ya se acordó transferencia y se adquirirá voltímetro, 400 metros de alambre, 5 postes y 2 luminarias; que visitó diversos sectores para posible aeropuerto con el Ingeniero Sr. Ghisolfi de una empresa de Stgo., que la Dirección de Aeropuertos es de la idea que esto se construya en un lugar cercano a Castro, que necesitan 2.000 metros de largo, concesión a 20 años, que una vez hechos los informes se estaría operando en 1998 debido al interés de los privados; sobre los 3 proyectos de infraestructura social, está priorizado el de Padre Hurtado por un monto de M\$10.080 y llamará a licitación el Serviu, hoy se firmó el convenio con dicho Servicio; que se enviaron a Stgo. todos los antecedentes para la compra de terreno en la Pobl. Hurtado; el vendedor subió el precio por lo que habrá una diferencia que se tendrá que cubrir, son 600 m2. para multicancha.

Se dialoga sobre el Centro Cultural con motivo de la Campaña Política y el Concejo acuerda por unanimidad que por motivos del tiempo inestable, se autoriza el uso del auditorium para ser utilizado por una vez por cada lista de Candidatos a Concejales o Subpactos, cancelando 3 U.T.M. la jornada.

Se deja para la próxima sesión la correspondencia despachada y recibida, y se hace entrega de las actas de las Sesiones Ordinarias N°25 y Extraordinaria N°14 a los Sres. Concejales.

Se finaliza la Sesión a las 22:00 horas.-

Principales materias:

- 1.- Deportiva: Realizar durante el año : 1) Colocación tablero electrónico Gimnasio Fiscal. 2) Aportar materiales camarines cancha Parque Municipal M\$700. 3) Hacer piso gimnasio Escuela D.925, M\$1.000.
- 2.- Modificación presupuestaria por M\$38.070.
- 3.- Visita a terreno para ver posibles ubicaciones de Consultorio de Castro Alto y Escuela Especial.
- 4.- Que Corporación disminuya las obras de la Escuela Anexa Aytue, para encuadrarse en presupuesto de M\$5.000.
- 5.- Facilitar el auditorium del Centro Cultural para proclamaciones de candidatos a Concejales, una vez por lista o subpacto, valor 3 U.T.M. la jornada.