

SESION ORDINARIA N°18, DE FECHA 14 DE MAYO DE 1996.-

Se inicia la Sesión a las 15:10 horas, preside el Sr. Alcalde Don Manuel Sánchez Mansilla y asisten los Concejales Sres.: Mario Contreras Vega, Orlando Bórquez Muñoz, José Sandoval Gómez e Ignacio Tapia Gatti, de Secretario el funcionario Teodoro González Vera. Sr. Julio Muñoz, llamó por teléfono indicando que no podía asistir por estar trabajando fuera de la comuna.

Sr. Alcalde, inicia la sesión en nombre de Dios, la Patria y la Comuna; que se encuentran presente los funcionarios municipales Sres. José Vidal, Edmundo Alvarez, Santos Oyarzo, Hugo Vera, para tratar asuntos puntuales. Que en lo referente a obras se debe destinar fondos para la electrificación de la Escuela Anexa N°957, ya que por motivos presupuestarios no se consideró, como tampoco la pintura, que cotizó al Politécnico la parte eléctrica y el monto es de aproximadamente M\$1.800, que cual contratista cobraría menos de eso.

Da su opinión Don José Sandoval, Don Edmundo Alvarez, Don José Vidal, como también todos los Concejales.

Analizada esta obra, se acuerda por unanimidad aumentar los recursos para la Escuela Anexa Aytue en M\$2.000, disminuyéndose el Subt. 31, Item 70, Asignación 006, cotizándose las instalaciones eléctricas y la pintura interior y exterior.

Sr. Alcalde, que se propondrán modificaciones presupuestarias, para lo cual deja con la palabra a Don Edmundo Alvarez.

Sr. Alvarez va dando las explicaciones por cada Subtítulo, Item, Asignación, y los Sres. Concejales van dando su opinión.

Analizado, el Concejo Municipal acuerda por unanimidad la siguiente modificación presupuestaria:

Suplementación de Ingresos:

Subt.	Item	Asig.		
06	61		De Organismos del Sector Privado (Arquitectos sin frontera)	M\$120.000
06	63	009	Otros (Subdere)	33.876
			Suma	M\$153.876

Disminución de Egresos:

Subt.	Item	Asig.		
31	50	002	Otros	M\$ 1.800
31	53	099	Presupuesto por distribuir	3.211
31	70	006		2.000
			Suma	M\$ 7.011
			TOTAL	M\$160.887

Suplementación de Egresos:			
31	50	001	M\$ 1.800
31	53		M\$ 10.011
		010	Est. Fact. Economía y Finanzas (Elaboración Bases) 1
		013	Proyecto Arquitectónico (Feria 3ª etapa) 220
		014	Proyecto alcantarillado (Pje. Luis Espinoza) 525
		015	Proyecto agua potable y alcantarillado (Quinta Ramos) 1.925
		012	Cálculo estructural galería Estadio Munic. 540
		016	Estudio Mejoramiento Palafitos 6.800

31	70		Reparación Palafitos Castro M\$147.076
31	70	015	M\$ 2.000

			Total M\$160.887

Sr. Hugo Vera, hace entrega a los Sres. Concejales de su segundo informe con la recuperación de deudas morosas M\$25.249, que le falta movilización para mejorar los cobros, ya que dispone de vehículo una vez a la semana; que está haciendo listado con las personas fallecidas o que se han ido de la ciudad, para rebajarlos del Rol de Patentes; que también es conveniente que salga un funcionario de la D.O.M. para ver los permisos de edificación; que falta que paguen los derechos de construcción de las viviendas de la Armada; que se debe sacar a los comerciantes de calle San Martín y solicita que los permisos otorgados hasta el 30.06.96 no se renueven; que falta apoyo de Carabineros para la erradicación del comercio ambulante estacionado; que desea en una próxima reunión plantear varias cosas al Concejo para analizarlas.

Sr. Felipe Montiel, que viene a rendir informe del Museo, las visitas de Enero a Abril fueron 11.673 personas, hace entrega la carpeta con los ingresos y gastos de la alcancía, que la alcancía fue robada el día 2 de Marzo y denunció el hecho a Carabineros de Chile, los ingresos de alcancía fueron \$301.500, el saldo anterior \$11.673, total \$356.410, egresos \$313.853, saldo al día de hoy \$42.557; que se permite dar su opinión sobre lo acontecido con el inmueble que ocupa en arrendamiento el Museo, que se estudie la parte legal y que se tiene inquietud en cuanto al futuro, si se sigue o no con esta actividad iniciada con el 4to. Centenario de Castro, si se hará un nuevo Museo y su ubicación, que popone como lugar el de calle Chacabuco, entre la Sala Cuna y el pabellón que utiliza el Liceo B-33.

Se conversa sobre el proyecto, que se puede postular a Fondac y los montos que significaría, la posible ubicación.

Se acuerda por unanimidad postular proyecto Museo de Castro al Fondart, en calle Chacabuco, fijando los montos el Alcalde de acuerdo a lo que cueste una vez hecho el anteproyecto por Secplac.

Se recibe al Sindicato N°1 del Mercado Municipal Chiloé, integrado por su Presidente Sr. Victor Venegas Durán, Secretaria Waleska Barria Bilbao, Tesorera Gladys Aguilera Nain, Directora Ana Benitez Jimenez.

Sr. Victor Venegas, que su principal inquietud es saber cuando se inicia la construcción de la galería.

Sr. Alcalde, que se encargó a un arquitecto el proyecto con el fin de avanzar más y que aún no lo conoce.

Sr. Venegas, que el proyecto ya fue entregado, consiste en 370 m²., con un costo aproximado a los M\$12.000; que con los inspectores en sesión se acordó que cada locatario debe ocupar su lugar y si no lo hacía se debía pasar la infracción al Juzgado de Policía Local, no se ha cumplido; que también le dan permisos a vehículos que se estacionan fuera del recinto y la gente no ingresa a comprar.

Sr. Alcalde, que los fondos municipales no pueden ser más de M\$6.000 a M\$7.000, es bien franco en esto, se tratará de hacer algo modesto y práctico, la intención es ejecutarlo dentro de las posibilidades presupuestarias.

Se charla sobre los puestos, el gran gasto en agua potable y luz.

Sr. Alcalde, que se reunirá con todos los sindicatos para ver los problemas y buscar las soluciones y si no se cuida se verá como cobrar los gastos de consumos básicos a los locatarios.

De conformidad a lo planteado en sesión anterior, se recibirá el informe de la Secplac, para lo cual están presentes los funcionarios Sres. Hernán Low, Jorge Iturra y Fernando Alvarado.

Sr. Hernán Low, hace entrega a los Sres. Concejales de listados de estudios contratados por el Municipio en el período Julio '95 a Mayo '96, de los proyectos ingresados al Bco. de Proyectos del Sistema Nacional de Inversiones y de los del Programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal 1996, indica que le avisaron hoy al mediodía para esta sesión pero que si falta algo pueden consultar lo que deseen para responderle verbalmente, se van viendo los estudios, cuales están ejecutados, otros adjudicados y a quien; a continuación los Programas Infraestructura Social concursables en el Serviu que son 5; proyectos de electrificación donde hay 3 con recomendación técnica (Pid-Pid - Pastahue; Alto Muro; San José - Astillero) 7 proyectos evaluados por Secplac y en espera del R.S.; 6 proyectos presentados a Secplac en espera de la evaluación de Saesa y los 4 ejecutados (Gamboa- Quento-Puyao-Puacura); en Programas Absorción Cesantía, Ministerio de Hacienda 3 proyectos; Programa de Pavimentación Participativa, 3 proyectos aprobados por el Serviu y un estudio de ingeniería solicitado en espera de ser adjudicado (calle Manuel Cárcamo); Proyectos al F.N.D.R. en el Area de Salud 4, Area Educación 3 y Area Transporte Urbano 2 proyectos; proyectos Muyec 4 aprobados que son: Minibus Cruz Roja M\$6.500 (M\$5.482 Subdere, Terceros M\$1.018); cierre e iluminación Multicancha Presidente Ibañez (M\$1.000 Subdere, M\$300 Municipalidad); adquisición terreno Pobl. Lautaro, juegos infantiles (M\$2.482 Subdere); cierre e iluminación multicancha C. Henríquez (M\$1.000 Subdere, M\$300 Municipalidad); que mañana hay reunión con Digeder y habría que plantearle algunas cosas en cuanto a infraestructura.

Sr. Mario Contreras, que por ahora se presente de los Estudios de calle Freire, que para el futuro debe ser algo mas global.

Sr. Fdo. Alvarado, que los proyectos de Digeder son con financiamiento compartido.

Sr. José Sandoval, que lo primero es los camarines y baños de la Escuela 957.

Dialogado se acuerda proponer el proyecto de la Escuela 957, lo de los camarines y baños para cancha del Parque Municipal, lo del Estadio de calle Freire y conversar sobre implementos para el sector rural.

Sr. Low, que a fines de mes presentarán al Concejo las bases para el Fondeve, la idea es que la gente presente sus proyectos, para lo cual se les deberá dar charlas y fijar un monto como premio que permita realizar lo planificado; que tienen listas las bases técnicas y administrativas para las seccionales de LLau-LLao y Nercón.

Se conversa sobre el futuro Museo, de donde postularlo siendo el Fondart lo mas inmediato, antes del 24.05.96, de los materiales de construcción, que no se puede hacer algo húmedo, de que al Conservador hay que pedirle un listado con sus necesidades para adecuarlos al proyecto.

Se acuerda por unanimidad presentar Proyecto al Fondart para el Museo Municipal en terrenos de calle Chacabuco para una construcción de aproximadamente 250 m2., en 2 pisos y destinándose la suma de M\$15.000.

Sr. Iturra, que esta tarde el Arquitecto Sr. Samuel Alarcón entregó los planos de la galería para vendedores de ropa, presupuesto de M\$12.000.-

El Concejo solicita que se vea en forma inmediata.

Vistos y analizados los antecedentes, se acuerda por unanimidad realizar la 3era. etapa del Mercado Municipal, consistente en techo y tingle, encuadrándose dentro de un presupuesto de 6 ó 7 millones de pesos como máximo y teniéndose en cuenta también que cuando se inició esta idea los locatarios indicaron que aportarían el radier, lo cual no es efectivo a la fecha, ni han manifestado nuevamente sus intenciones de colaborar.

Sr. Hernán Low, hace entrega de una carta de la Pacific - Star, en que indican una reunión con la prensa el día Viernes, que él no ofreció esto y le hace entrega del documento al Sr. Alcalde.

Sr. José Sandoval, agradece a los funcionarios de Secplac el informe que ha sido muy completo, a pesar del poco tiempo que se les dió, que sabe que cooperarán con las cosas que se soliciten. Los Sres. Concejales adhieren a estas expresiones.

Sra. Ninfa Pérez, Presidenta de la Jta. de Vecinos de Ten-Ten, que falta hacer cunetas en los caminos para que las aguas lluvias no corten el camino; que la Escuela tenga luz; que se coloque en el Mirador mesas rústicas; a lo mejor un cuidador o un local hecho por el Municipio y que se arriende a alguien de Castro.

Sr. Alcalde, que a la brevedad enviará la máquina motoniveladora, que la Escuela tendrá luz, que se le pidió al Politécnico un proyecto para 5 Unidades Educativas incluida Ten-Ten.

Sr. José Sandoval, que se preocupen de la sede social que está en terreno fiscal.

Sra. Ninfa Pérez, que está preocupada de esto y que piensa hacerla más pequeña utilizando materiales como el zinc de la actual.

Se acuerda por unanimidad realizar mañana a las 16:30 horas una reunión extraordinaria, para ver la correspondencia despachada y recibida, además de varios, como el esperar al Coordinador Regional de Digeder que llegará entre las 17 y 18 horas.

Se finaliza la Sesión a las 21:00 horas.-