

SESION ORDINARIA N° 16 DEL 23 DE ABRIL DE 1996.-

Se inicia la sesión siendo las 15:00 horas, preside don Orlando Bórquez Muñoz, asisten los Concejales Sres. Mario Contreras Vega, Julio Muñoz García, José Sandoval Gómez, Ignacio Tapia Gatti; Sr. Teodoro González Vera, Alcalde Subrogante, don Manuel Sánchez Mansilla, se encuentra en Santiago, de Secretario Haroldo Ballesteros Cárcamo.-

Sr. Orlando Bórquez Muñoz, abre la sesión y ofrece la palabra a los integrantes del Sindicato feriante de ropa, don Víctor Venegas, acompañado por las señoras Gladys Aguilera Naín, Waleska Barria Bilbao, y Ana Benitez Jimenez, informándoles que su gestión por los locales van por buen camino y solicita al Sr. Jorge Iturra, Arquitecto, explique sobre posible construcción galerías para los comerciantes de ropa, indicando que hay que desarrollar varios detalles, se debe abrir 2 puertas de acceso hacia el interior, son 312 m2., estimándose en M\$40xM2., siendo el costo de la obra aproximadamente en M\$12.480.-

Sr. José Sandoval, dice Sra. Esterlinda Santana, sea ubicada en esas galerías.-

Sr. Víctor Venegas, de lo explicado está contento, pero, se planteó un Terminal, sería muy beneficioso, consulta cuando se haría el proyecto.-

Sr. Iturra, tendría como 15 días para terminar el proyecto.-

Sr. José Sandoval, esta idea de galerías, con acceso interior, sería más ordenada. Los señores representantes de los feriantes se retiran agradecidos.-

Sr. Orlando Bórquez, recibe al Sr. Ricardo Labra, Constructor Civil, quién viene a Chiloé, con el propósito de participar en la restauración de los palafitos, pero más bien, referente a la limpieza de los terrenos, o plaza donde se encuentran los palafitos, porque hay basura, desperdicios, la gente es muy despreocupada, lo que se ha mantenido por mucho tiempo, define 3 sectores: 1) Pedro Montt 1° Sector.- 2) 2° Sector y 3) Sector Gamboa, mencionando despreocupación, por tal motivo indica que la misma gente trabaje y limpie su casa, se contactó con ellos, y están dispuestos, con palas, rastrillos, carretillas o una máquina.-

Sr. Julio Muñoz, le parece loable lo dicho por el Sr. Constructor, pero le consulta sobre el estudio representa algo, o es asesoría al Municipio o como profesional en forma particular.-

Sr. Ricardo Labra, como profesional libremente, quiere trabajar con la comunidad, cobrará su trabajo, y con el concurso de los integrantes de las Juntas de Vecinos.-

Sr. Mario Contreras, felicita al Constructor, por haberse ganado a la comunidad en tan corto tiempo, como Concejales no tenemos atribuciones de negociar propuestas económicas, las propuestas se hacen al Sr. Alcalde, tenemos presupuesto estrecho, sabemos el aporte exterior, pero el aporte del Municipio, tuvimos que solicitarlo a la Subdere, que no es más allá del 25% y es fácil que el afuerino encuentre que los palafitos presentan un modo de vida distinto, pero los chilotes sabemos que éstos representan un sistema de vida no acorde con la actual.-

\* Sr. José Sandoval, cuenta su experiencia de 33 años, vivió en sector Pedro Montt, conoce la gente y sus organizaciones y celebra la iniciativa y ojalá sea realidad la cooperación con los vecinos. Sr. Labra, se retira agradeciendo.-

Se da lectura a las sesiones Ord.N°14 de 09.04.96, y Extraordinarias N° 8 del 13.04.96 y, Extraordinaria N°9 del 15.04.96, sin objeciones, Sesión Ord.N°15 del 16.04.96. Sr. José Sandoval, donde dice "no conocia el plano", debe decir "si conocia el plano". Sr. Ignacio Tapia.-

Sr. José Sandoval, indica que sería bueno tener nuevamente el programa municipal, con el fin que la comunidad conozca la gestión municipal.

Correspondencia despachada, no hay.-

Correspondencia recibida :

1.- Ord.N°05 del 15.04.96, de Comité Luz Chelín Bajo, leída y analizada por Sres. Concejales, acuerdan acoger dos puntos: a) facilitar mecánico y electricista, para reparación generador.- b) Adquisición 8 postes luma para postación alumbrado público.-

2.- Ord.-N°1.419, del 15.04.96, de Director Llanchipal, sobre situación dializados de Chiloé, en Hospital de Ancud.-

Sr. José Sandoval, solicita se envíe tarjeta de condolencia fallecimiento Pdte. ANEF nacional, analizado se acuerda por Sr. Alcalde, y Sres. Concejales.-

3.- Nota s/n, del 11.04.96, de Sr. Mario Contreras, agradeciendo preocupación por extravío de su hijo Rodrigo y su amigo Julio Muñoz Oyarzún.-

4.- Ord. N°003, del 15.04.96, de ANEF Prov. Chiloé, solicitan Oficina en Edificio Municipal, analizada petición Sres. Concejales acuerdan para sus reuniones se le facilite el Centro Cultural.-

VARIOS :

1.- Sr. Mario Contreras, solicita se oficie a Vialidad, que cuando realicen el proyecto "Reposición de paños de calzada en carretera Panamericana Área Urbana, y que corresponde al sector calle San Martín al llegar al Tejar, reparen el paño, donde se encuentra el ducto del alcantarillado, puedan reemplazarlo para que funcione descarga aguas servidas del sector, tienen convenio con ESSAL. Conversó con Sr. Carlos Ballesteros.-

2.- Pide se oficie a Seremi Bienes Nacionales, por el siguiente problema que tienen algunas personas, que recurrieron a él para presentar un recurso de protección a la Corte de Apelaciones y por lo siguiente: la Empresa Cepa Ltda., mediante acuerdo con Bienes Nacionales, publican avisos de saneamiento de título en Diario La Nación, de acuerdo a la ley, pero este Diario, llega una vez a la semana, gente afectada, no puede apelar oportunamente por desconocimiento publicación, mencionado varios casos, estos iniciarán demanda una contra Cepa y otra Bienes Nacionales, propone le envíen carta certificada a los colindantes y además, se coloquen avisos en oficinas públicas.-

3.- Se refiere al alcantarillado del Terminal de Buses, tiene problemas en su tubería desague, camión algibe efectúa trabajos muy seguidos, sin obtener solución, produciendo gastos, habría que buscar otra solución; Vialidad efectúa revisión en paños de cemento calles San Martín y O'Higgins para su reposición en Septiembre 1996. Después de vertidas varias opiniones y analizado, los señores Concejales acuerdan por unanimidad se efectúe el cambio de tubería desague alcantarillado terminal de Buses.- Obras.-

Sr. José Sandoval, sugiere que el Director de Obras, no debe salir a terreno, sino, debe atender y resolver consultas del público, debiendo delegar dichas comisiones a otro profesional, salvo circunstancias que necesita su presencia.-

Sr. Teodoro González, fue a medir parte colindante con mercado municipal, ordenando su cierre, con el objeto de que no se produzcan robos, se cotizaron los materiales.-

Sr. Julio Muñoz, solicita los siguientes antecedentes para próxima reunión; listado de proyectos y su situación en Secplac Regional, su recomendación técnica, con F-i, también listado de los estudios a realizar, montos y fecha de licitación, consultando si hay acuerdo, y los Sres. Concejales dan conformidad, solicitado a Secplac.

También, le preocupa los diversos cortes de luz, que han ocurrido en forma permanentes, debiéndose oficiar a Saesa, preocupación de toda la comunidad, enviándose copia a todos los presidentes juntas vecinales. Además tenemos hasta situaciones en juntas de vecinos, neutralizadas o inertes, se debe solicitar a organizaciones comunitarias, su activación de acuerdo a la nueva ley, mencionando Gabriela Mistral, Pedro Montt ler, 2do sector, Lillo, Manuel Rodríguez y otras.

Sr Mario contreras, es bueno se activen, por existencia de proyectos de pavimentación compartida, serviu ofrece cemento, vecinos están dispuestos a participar, pero tiene que existir una organización. Analizada la situación de los organismos comunitarios, se acuerda pedir informe al Depto. de Organizaciones Comunitarias estado actual de las juntas vecinales urbanas ya que los rurales funcionan en un 100% son más activas, para el próximo martes.

Sr. Julio Muñoz, está preocupado por el ripiado camino de los sectores de Quel-Quel, escuela y en Quel Quel lev. A continuación, se refiere al éxito obtenido por el Club Deportivo Estrella del Sur, en su participación en campeonato clubes campeones Xa. región, obteniendo el máximo galardón de clubes campeones; y por último, tuvo conocimiento que en acto de ascenso en Carabineros de Ancud, la Banda Martín Ruiz de Gamboa vistió uniforme verde, pregunta si es Municipal o ya pertenece a Carabineros, ya que se distingue como Orfeón Municipal.

Sr. Mario Contreras, menciona comentario de una madre de un músico, que habían visto a su hijo vestido con uniforme verde, le extraña que Sergio Valdera no dirigiere la Banda en desfile en acto, y pasara de músico y que una reunión se acordó levantar un 2do piso, en edificio frente gimnasio fiscal, aún más no le consulta su opinión ya que es socio.

Sr. Julio Muñoz, se debe invitar al concejo al Sr. Sergio Valdera.

Sr. Teodoro González Vera, informa que la fecha, apadrinó a la Banda, Sr. Intendente consultó hace años atrás, si podía vestir uniforme azul, usándolo en varias oportunidades en desfile de dicha institución.

Sr. Ignacio Tapia, informa sobre focos quemados en multicancha Intendente García, solicita su reposición, y en Plazuela Gamboa, hay luminarias apagadas, se avisará a obras, para su solución y cuando venía de Curshue, pasaron a Huenuco, en camino acceso al sector, tiene poco ripio, solicita lo mejoren con ripio. En Puyán en refugio frente a cancha de fútbol, hay un camino, pide se pudiera ripiar, y sobre 4 planchas para el refugio, obras. También traía felicitaciones para el Club Deportivo Estrella del Sur.

Indica, que conversó con taxista línea 1, se les ofreció traslado a calle Latorre en costado Banco Estado, hay que hacer bandejón; Sra. Silvia Brown ofrece materiales, mano de obra Municipalidad.-

Sr. Mario Contreras, los taxis colectivos no tienen paradero, sino, terminales, de acuerdo a la ley, hay decreto, pueden reclamar a Contraloría, pueden sancionar al Alcalde, y o Sres. Concejales.-

Sr. José Sandoval, sobre el proyecto de pavimentación compartida de calle San Martín, Comité depositó M\$880, estos deben depositarse urgente dice Sr. Teodoro González y don José Sandoval, se depositará mañana en Municipalidad. Sr. Teodoro Gonzalez, llegaron las aprobaciones, él debe extender certificado, lo pide Serviu, en cuanto al depósito e imputación en presupuesto, sólo Villa San Carlos llegó aprobada, San Martín le bajó el monto y Las Delicias no ha cumplido.-

Sr. José Sandoval, en cuanto al Proyecto de agua potable sector Industrial- Vecinal de ten-Ten, fue adjudicado al Ingeniero Civil, don Jaime Silva, no dando cumplimiento, consulta se hizo efectos la garantía y, se cotizó nuevamente, ganándosela el Ingeniero Sr. José Cabeza, en M\$3.000, el Municipio aportará M\$2.500 y la Comunidad M\$500, por lo tanto, debe haber acuerdo y Secplac inicie su ejecución el Contratista. Además, el Sr. Cabeza se bajó del presupuesto, quedando en M\$2.700, Municipio colocaría M\$2.200, en cuanto al vital elemento sería comprándosela a ESSAL.-

Sr. Julio Muñoz, le parece que dentro del Comité hay divergencias en los socios, unos quieren que la captación de agua, sea por vertiente y otros por ESSAL, y que en ambas, no cubren la totalidad del sector., y que el Sr. Jaime Silva, está radicado en Chiloé, ha ejecutado trabajos importantes, quizás puede ser por descordinación interna con la organización y no por incumplimiento, porque pidió suplementación por el proyecto, y es preocupante que se de propuestas a profesionales que están demostrando falencias en cumplimiento de sus contratos.-

Sr. Mario Contreras, hay invitación del Sr. Alcalde Dalcahue, para el encargado del Depto. Cultura, a una reunión nivel municipal provincial, el día 25.04.96, don Dante Montiel está con feriado, habló con Sr. Alcalde y le gustaría si en representación del Concejo Municipal, analizado, los señores Concejales dan el respaldo solicitado.-

Tenemos la Feria del Libro y la Feria Internacional de Artesanía, hay ofertas de artesanos Argentinos y podemos tener una representación China, se está en conversaciones con IMCA Publicidades de Pto. Montt; para avalar la producción y ejecución de la Feria, le preocupa el compromiso, ya que estamos a unos días del mes de Mayo 1996, se deben enviar los programas a las Agencias de Turismo; no hay que dejar pasar el tiempo; como aún no hay evaluación del Festival Costumbrista Chilote, y solicita autorización del Concejo para viajar a Puerto Montt, el Concejo acuerda lo solicitado y lo último, la Sociedad de Escritores de Chile envió fax felicitando por la inauguración Biblioteca de las Tradiciones, también se debería enviar fax fin emitir condolencias por fallecimiento de Don Jorge Teilliers, en literatura, el país perdió un gran poeta, se acuerda enviar fax.

Sr. Teodoro González, explica a los señores Concejales que todos los proyectos aprobados no tienen respaldo financiero, sólo se tratará el 30.04.96; el Sr. Alcalde les va a proponer las modificaciones presupuestarias.

Ingresa Sra. Ninfa Pérez, quien expone algunas necesidades de su comunidad, como ser: 1) No hay luz en la Escuela, 2) Colocación baños, los niños no tienen lavamanos, 3) No hay un refugio, cuenta con 15 latas nuevas; el aseo del sector por los visitantes nocturnos, se necesita publicidad para el sector del Mirador. Se refiere al profesor, alumnos tienen poco rendimiento.

Sr. Teodoro González, menciona que Sra. Sara Guerrero quiere ampliar su palafito igual a su hermana por cuenta propia, DOM. parece estar de acuerdo; analizado los Sres. Concejales acuerdan autorizarla para la ampliación de su palafito.

Sr. Orlando Bórquez, se refiere a la poca publicidad, se debe tener un programa, las obras y el quehacer municipal debe darse a conocer a la comunidad, mucha gente se ensaña con el Municipio, manifestando que no se hace nada, hay muchos proyectos que están funcionando, solicitando a Sres. Concejales, pedirle al Sr. Alcalde, debiera contratar un programa en las radios, los señores Concejales por unanimidad acuerdan lo indicado presentando moción para el martes 30.04.96.-

Sr. Orlando Bórquez, sobre el Orfeón Municipal, se había captado la intención del Coronel de Carabineros de hacerse cargo, y otorgarle uniforme verde, pero no hubo ambiente entre los Sres. Concejales, se podría tener reunión con el Prefecto, la idea es no entregar el Orfeón, pero si hay una ayuda considerable habría que aceptarla, consultando a los Sres. Concejales.

Sr. José Sandoval, si entregamos el Orfeón, estaríamos mal, indicaría incapacidad de mantenerlo y si lo entregamos nos pedirían varias cosas, a lo mejor sueldo director o una sede; esto último ha sido discutido muchas veces.

Sr. Mario Contreras, como integrante informa como se recuperó la Banda y la gestión de lograr crearse como organización con Personalidad Jurídica, su opinión es que no se vaya a Carabineros, sino, primero es debatirlo con los integrantes, la Municipalidad y el Concejo. Se han hecho inversiones en uniformes, hay un valor simbólico y cultural de mucha importancia.

Sr. Julio Muñoz, reafirma lo expuesto por Sr. Mario Contreras.

Sr. Teodoro González, los bienes son municipales, tiene inventario, se le ha dado aportes, no se ha efectuado traspaso instrumentos, ahora lo del uniforme no es muy grave.

Sr. Julio Muñoz, sería posible tomar acuerdo que el próximo martes tengamos un presupuesto aproximado del 2do. piso del edificio anterior al Gimnasio Fiscal para Banda Municipal.

Sr. Orlando Bórquez, en representación del Sr. Alcalde, asistió al Rally Automovilístico organizado por Carabineros de Chile, Prefectura de Chiloé, en su aniversario; los señores participantes le rindieron homenaje al Sr. Coronel Don Luis Pino, por su iniciativa a este evento deportivo en Chiloé, con carácter de Internacional. El día 26.04.96, habrá un Acto Escolar por el Aniversario de Carabineros de Chile, en el Centro Cultural, mencionando que se podría entregar un estímulo al Coronel, por ser muy activo y hace muchas cosas por Castro.

Se informa a los Señores Concejales, que se entregará un galvano el día Sábado 27.04.96, en acto Plaza de Armas, por el Sr. Alcalde.

Se acuerda otorgar transferencia de M\$70, a Junta de Vecinos San Miguel, adquisición teléfono celular con conexiones, batería y gastos operacionales.-

Se da término a la Sesión siendo las 20:25 horas.-