SESION ORDINARIA N° 11 DE FECHA 29 DE MARZO DE 2005.-

Se inicia la sesión a las 11:45 horas en la sede social de la Junta de Vecinos de Chelín, preside el Sr. Alcalde Don Nelson Hugo Aguila Serpa y asisten los Concejales Sres.: Julio José Luis Álvarez Pinto, Julio Manuel Muñoz García, Juan Eduardo Vera Sanhueza, Ignacio Alejandro Tapia Gatti, José René Vidal Barrientos y Marco Antonio Olivares Cárdenas, actúa de secretario el funcionario Teodoro de Jesús González Vera.

Sr. Alcalde informa que por primera vez se sesionará fuera de la sala de reuniones del Municipio por decisión unánime de los miembros del Concejo; señala que hay una tabla con las materias a tratar y después se le dará audiencia a las Organizaciones de Chelín y Huechu-Chelín, acto seguido presenta a todos los integrantes del Concejo Municipal de Castro.

Como primer punto el Concejo se aboca a examinar el acta de la Sesión Ordinaria N°10 de fecha 15.03.2005, haciendo algunas pequeñas observaciones el Concejales Sr. Julio Álvarez, después de lo cual es aprobada.

INFORME SR. ALCALDE ART. 8° LEY N°18.695:

- 1.- Contrato de Mantención de fecha 14.01.2005, con la Empresa Chiloé Motores Ltda., para la realización de trabajos de mantención, reparación y repuestos de vehículos y camiones, período del 14 Enero al 31 Diciembre 2005.-
- 2.- Contrato de Mantención de fecha 21.01.2005, con la Empresa Sociedad Constructora E. Correa e Hijos Ltda., para ejecutar la mano de obra para los trabajos de reparación de camionetas y camiones Mercedes Benz, periodo del 21 Enero al 31 Diciembre 2005.-
- 3.- Contrato de Mantención de fecha 13.01.2005, con la Empresa Chiloé Motores Ltda., para ejecutar la mano de obra de trabajos para los vehículos municipales de rectificadores de cigüeñales, superficie planas de culatas, bock, válvulas, asiento de válvulas, cambio de guías de válvulas, bielas, túneles de bancada, periodo 13 Enero al 31 Diciembre 2005.-
- 4.- Contrato de Mantención de fecha 21.01.2005, con la Empresa Automotriz Salfa Sur Ltda., para ejecutar trabajos de reparación, mantenciones de kilometraje correspondiente según manuales, del camión Chevrolet, modelo NPR, año 2004 y Camioneta Chevrolet, modelo Luv 4 x 4, año 2001, periodo 21 Enero al 31 Diciembre 2005.-
- 5.- Contrato Ejecución de Obras de fecha 21.01.2005, para diversos trabajos eléctricos en vehículos y maquinaria municipal, Contratista Sra. Sandra Cecilia Guerrero Velásquez, periodo 21 Enero al 31 Diciembre 2005.-
- 6.- Contrato de Mantención de fecha 13.01.2005, para ejecutar trabajos de soldaduras y tornería para la mantención de camiones, maquinaria pesada, Contratista Sr. Ramón Mansilla González, periodo 13 Enero al 31 Diciembre 2005.-
- 7.- Contrato de Arriendo de Camiones de fecha 17.02.2005, para el arriendo de 3 camiones con estanque de 9.000 lts. Aprox. para acarrear agua potable hacia el Parque

Municipal los días 19 y 20 Febrero 2005, por la realización del Festival Costumbrista Chilote, Contratista Sr. Federico Bórquez Andrade, valor \$28.560 por viaje ejecutado.-

8.- Contrato de Adquisición de 2 Relojes Control de Asistencia Biométrica de fecha 10.03.2005, con la Sociedad Control y Servicios AST Ltda., valor \$4.571.749 IVA incluido.-

Sr. René Vidal consulta por qué son dos los relojes controles y si el monto indicado es el adecuado.

Sr. Alcalde indica que uno es para el Edificio Municipal y otro para el Taller Municipal, el valor indicado es correcto por su avanzada tecnología, cada funcionario tiene un código y debe apoyar un dedo en un lugar específico del reloj para que se registre la hora de ingreso y salida del Municipio; esta adquisición se hizo por medio de Chile Compra.

9.- Contrato de Ejecución de Obra de fecha 24.02.2005, con la Empresa Servicios de Proyectos Viales Ltda., para la ejecución, provisión y pintado de 540.7 M2 de demarcación pasos peatonales en diversas calles de la ciudad, valor \$2.509.389.-

Algunos Concejales consultan cuales fueron las calles en que se pintaron los pasos peatonales; cuantas veces se realiza esta labor al año.

Sr. Juan E. Vera pregunta sobre los materiales utilizados en estos trabajos.

Sr. Alcalde menciona que las calles fueron varias, recuerda O'Higgins y San Martín, el contrato que se adjunta no indica los lugares específicos, estos se detallan en la cotización que no se anexó; la pintura que mas dura es la termoplástica pero es muy cara, se usa otra pintura mas barata y de menor duración.

Sr. Julio Álvarez, que se vea la forma de que en todas las esquinas no se pinten los pasos peatonales.

Sr. Alcalde propone que sería conveniente hablar estos temas con la Directora de Transito.

Concejo Municipal acuerda por unanimidad invitar a la Sra. Directora de Tránsito y TT.PP. de la Municipalidad, a la sesión ordinaria del día Martes 5 de Abril de 2005.

10.- Contrato de Ejecución de Obra de fecha 25.02.2005, con Contratista Sr. Mario A. Pérez Garretón, para la ejecución, provisión y pintado de 41.40 M2 de demarcación achurados, isla, flechas, paso peatonal y 9.10 M2 Eje central en diversas calles de la ciudad, valor \$234.370.-

Sr. Alcalde procede a ofrecer la palabra a las juntas de vecinos e instituciones de la Isla de Chelín.

Se dialogó ampliamente entre los miembros del Concejo Municipal y los vecinos de los distintos sectores de la Isla de Chelín, lo cual se resume como a continuación se expone.

Sr. José Alvarado consulta sobre programa de agua potable en Huechu - Chelín.

Dirigentes del sector indican que lo tienen considerado en las peticiones que harán un rato mas.

Sra. Ercilia Vera, Presidenta de la Junta de Vecinos de Chelín, da la bienvenida y agradece los recursos entregados por el Fondeve por el monto de M\$ 500, para construir los baños de la sede social, trabajo que se está realizando; menciona igualmente que se han hecho proyectos de agua y de iluminación eléctrica. Como comunidad tienen cinco temas para plantear al Concejo, algunos de los cuales son comunes con la Junta de Vecinos de Huechu - Chelín, estos son:

- 1.- Mejoramiento de la rampa para seguridad de la gente, se debe ensanchar, alargar y enlazar al fondo.
- 2.- Reparación de la Posta.
- 3.- Red de agua potable.
- 4.- Caminos que habría que arreglar, especialmente hacia Huechu -Chelín, ya que con las lluvias que vendrán esa vía no resistirá.
- 5.- Basura domiciliaría, que en nuestro caso corresponde mas a envases; su esposo ofrece un pedazo de terreno para tener un lugar donde dejar estos desechos.
- 6.- Piden aumento de petróleo para alumbrado público en 200 litros mensuales.

Sr. Alcalde indica que la rampa es una materia que le pertenece a Obras Portuarias dependiente del Ministerio de Obras Publicas, por lo que habrá que ver con los profesionales municipales la forma de requerir este arreglo. La Corporación Municipal decidió arreglar la Posta, se ampliará en el sector que habitaba la paramédico. Sobre los caminos hay algunos que cuando estuvo la maquinaria no se pudieron reparar por problemas vecinales o entre vecinos, quienes no permitieron que se trabajara, primero tienen que tener claro y sin problemas las vías que se arreglarán; siempre hay que traer a la isla las maquinarias por 15 ó 20 días, esperando que no llueva, el traslado solamente cuesta entre M\$ 800 a M\$ 1.000.

Sr. René Vidal plantea que si no se puede traer maquinaria se puede hacer bacheo, aportando recursos para contratar personal.

Sr. Julio Álvarez, Chelín Bajo ha indicado que le costaría unos M\$ 200 la mantención del camino del sector; Huechu - Chelín debe indicar por medio de una nota los dineros que necesitan, siendo mejor que ambas juntas hagan su solicitud en forma individual una vez que estudien sus necesidades y monto de dinero que se requiere para hacer este trabajo.

Sr. Marco Olivares está de acuerdo en que los caminos se dejen transitables por medio de bacheo, lo mas recomendable es hacer una transferencia, tienen que hacer llegar petición donde incluyan también las herramientas que requieren.

Sr. Ignacio Tapia acota que no es conveniente traer maquinarias en estos momentos, hay que dejarlo para mas adelante cuando e tiempo esté mas estable.

Sobre el tema de arreglo de camino se les indica que envíen solicitud en que consideren carretillas, palas, picotas, para efectuar bacheo.

Concejo Municipal acuerda por unanimidad que las maquinarias vayan a la isla en el mes de Noviembre 2005, época en que se espera que las condiciones climáticas estén buenas; por ahora se analizará la transferencia de fondos a las juntas vecinales con el objeto de que puedan hacer mantención de los caminos principales.

Sr. Julio Alvarez, el tema de la basura afecta a todas las Islas de Chiloé que no tienen sistema de recolección; sabemos que vino a la isla funcionario municipal y habrá que conversar con este profesional para que haga una propuesta para analizarla por nuestra parte y comunicarle a los dirigentes vecinales lo que corresponda.

Sr. René Vidal, hay que ser práctico en cuanto a tener fosos que se deben hacer en el terreno donado y se debe combinar esto con la llegada de la maquinaria.

Un vecino indica que el problema es complejo, pues en su caso hay una gran distancia desde su casa al lugar donado y no puede andar con sus bueyes varias horas para ir a dejar los desperdicios.

Sr. Julio Muñoz, que deben tomar conciencia en cuanto a dejar la basura en fosos en lugares aislados y socializar en la comunidad el cuidado del medio ambiente.

Sr. Alcalde indica lo que se gasta anualmente en las islas por concepto de combustible, cifra que alcanza a más de M\$ 12.000 anuales, da a conocer el desglose por localidad; indica igualmente que se estudiará las peticiones y ver si el presupuesto municipal lo permite.

Sr. Juan Alvarado, Presidente de la Junta de Vecinos de Huechu - Chelin solicita lo siguiente: Reitera la necesidad de mejorar la rampa o embarcadero; reparación de la Posta; ampliación de red de agua potable ya que no alcanza a todos los sectores, habiendo 16 familias en dos lugares a los cuales les falta este vital elemento; arreglo de caminos, han faltado obras de terminación de los que no están cercanos a las ubicaciones centrales; hay tres familias que no tienen luz y no saben cuando podrán tenerla, están a un kilómetro de distancia de la postación; que es necesario mejorar la sede social; piden aumento de la cantidad de petróleo que se les otorga.

Sr. Raúl Hernández, que les entregan 400 litros y solicitan 200 litros más mensuales.

Sr. Ignacio Tapia, que la sede social la pueden arreglar por medio del Fondeve (Fondo de Desarrollo Vecinal), para lo cual deben presentar su solicitud al Municipio, el año pasado se les otorgó M\$ 200 para este fin.

Sr. Lorenzo Colivoro, del Comité de Luz Chelín Centro, señala que ellos necesitan que se les dé 400 litros más de petróleo mensual, ya que el sistema de luz abarca más de siete kilómetros, se necesita cambiar la postación de madera con un costo aproximado de M\$ 3.500; en invierno tienen luz por seis horas; solicita se envíen mecánicos a revisar los motores acotando que antes venían funcionarios municipales.

Sra. Presidenta de Capilla Huechu - Chelín, que no tienen baño en la iglesia ni en la sede social; tampoco han tenido respuesta por falta de pasarela ya que cuando sube la marea no se puede pasar, esta petición fue entregada en la Gobernación Provincial de Chiloé.

Sr. Luis Colivoro, que falta un nuevo motor de luz en Chelín Bajo, el que se tiene fue uno que se usaba en el Parque Municipal hace años, es demasiado antiguo y está malo.

Sr. Alcalde, que la Comisión de Energía Eólica está trabajando hace tiempo, los estudios son lentos y se espera que finalicen este año para poder trabajar el año 2006. Los valores actuales por adquisición de petróleo son de M\$ 2.020 anuales en Chelín Centro, lo mismo en Huechu - Chelín y sector Capilla M\$ 505.

Sr. Juan E. Vera, el Municipio está trabajando en forma coordinada, todos pensamos distinto pero actuamos en beneficio de la comunidad, hemos escuchado las peticiones presentadas en forma ordenada y se estudiarán para contestar positivamente lo realizable.

Sr. Alcalde, que ha hablado con las autoridades máximas de Carabineros en la Provincia para que vengan a realizar inspecciones, sobre todo la fiscalización de la venta de alcohol en clandestinos, pues es algo que preocupa a estas comunidades; informa asimismo, que los que tienen patentes de mercado particular no pueden vender bebidas alcohólicas, sí los supermercados, pero no se está otorgando este tipo de patentes por tener la comuna mas de las que la ley actual permite.

Sr. Juan E. Vera indica que propuso al Concejo solicitar un Retén en Rilán lo cual fue aceptado y se ofició al Sr. General Director de Carabineros de Chile; si se ubica esta unidad policial en la localidad indicada quedará mas cerca de las islas y debería haber rondas de vigilancia mas seguidas.

Sr. René Vidal, lo de la sede debe ser postulado al Fondeve, lo mas delicado es el tema de los litros de petróleo pues va subiendo el costo, además las casas tienen electrodomésticos que aumentan el consumo, el presupuesto ya está hecho pero viendo lo solicitado sugiere que se trate este tema en la próxima sesión.

Un vecino perteneciente a la Parroquia de Chelín Bajo dice que si hay sillas, bancas o escritorios dados de baja en las escuelas les colaboren con esta implementación.

Sr. Julio Alvarez, todo lo expresado forma parte de una globalidad mas grande, el tema de las bancas es una cosa, hay que hacer una carta o solicitud donde incluyan todo, fundamentándolo.

Sr. Marco Olivares hace un compendio de las solicitudes de los vecinos de la Isla de Chelín.

Sr. Julio Muñoz, que los materiales de la pasarela están disponibles; señala que la Iglesia de Chelín Bajo que es Patrimonio de la Humanidad tiene en su parte delantera un tendido eléctrico peligroso que la afea; acota que la preocupación principal de los vecinos son los caminos y el tema de la luz de Chelín Bajo se podría ver a través de fondos de emergencia.

Sr. Ignacio Tapia, que es bonita esta sesión de Concejo donde se escucha las inquietudes de la gente; se verá que se puede solucionar primero, pues no se cuenta con todos los dineros y hay que priorizar; agradece la presencia de todos los vecinos en esta reunión.

Sr. Alcalde indica que el tema del agua potable está solucionado para la mayoría de los vecinos, lo que falta se conversará con el Ministerio de Obras Públicas; los proyectos que se presentan a las diversas instancias de financiamiento se hace en muchos casos difícil conseguir los recursos; había problema con los baños de Huechu – Chelín y se invirtieron M\$ 7.000, quedando sólo por hacer los de San Miguel y con esto todas las escuelas de la Comuna de Castro tendrán servicios higiénicos de buena calidad. En lo que respecta a la rampa se gestionará con Obras Portuarias para su estudio; las demás peticiones se verán en una próxima sesión de Concejo. Por último, señala que el Concejo se va con el entendido de que han presentado todos los problemas comunitarios, algunos serán solucionados en corto plazo y otros en mayor tiempo; los dirigentes de las diversas organizaciones territoriales y funcionales deben tener el apoyo de la gente para que todo marche bien en la comunidad local.

Se finaliza la sesión a las 14:10 horas.-